

## **VALTUUSTOALOITE**

**lökkäällä ihmisellä lonkkamurtuma johtaa liikunta- ja toimintakyvyn heikentymiseen ja avuntarpeen kasvuun. Vain noin puolella niistä, jotka asuivat ennen murtumaa itsenäisesti kotona ja liikkuivat itsenäisesti kodin ulkopuolella, murtumaa edeltänyt toimintakyky säilyy.**

**Lonkkamurtuma on muistisairauksien, aivoverenkiertohäiriöiden ja muiden neurologisten sairauksien jälkeen tärkeimpiä pitkäaikaishoitoon joutumiselle altistavia sairauksia.**

**Ruokolahtelaiset jotka tarvitsevat pitkäaikaistahoitoa hakeutuvat usein yksityiseen hoivakotiin jolloin he joutuvat muuttamaan Ruokolahdelta vieraan asuinkunnan kirjoille.**

**Suuret ikäryhmät ovat eläköityneet ja lähivuosina suuret ikäryhmät tarvitsevat jo hoivakoti palveluja. Hoivakoti tilojen tarve kasvaa lähivuosina Suomessa.**

**Ruokolahdella on tarve yksityiselle hoivakodille.**

**Ruokolahdenkunta hakee hoivakoti yrittäjää ja suunnittelee valitun yrittäjän kanssa hoivakodille sopivan kiinteistön Ruokolahdelle.**

**Ruokolahdenkunta rakennuttaa hoivakodin ja vuokraa sen yrittäjälle. Lisäksi on selvitettävä voiko Ruokolahdenkunnan omistama Ruokolahden Vuokratalot Oy olla rakennuttaja ja vuoraaja. Yritykselle myös optio lunastaa hoivakoti kiinteistö omistukseensa.**

**Kyseinen toimintamalli on samanlainen kuin koivukeskuksessa. Haetaan yrittäjää tai yritystä, suunnitellaan yhdessä yrittäjän kanssa toimivat tilat. Kunta rakennuttaa tilat ja vuokraa yrittäjälle.**

**Taloudellisesti kiinteistön rakentaminen maksaa mutta vuokratulot tuovat rakentamiskulut takaisin. Vastaavasti Ruokolahdella lisääntyisi hoivakoti palvelut ja sitä kautta kuntaan syntyisi myös uusia työpaikkoja.**

**Esitän yksityisen hoivakoti aloitteen selvittämistä.**

Ruokolahdella 14.12.2021



Esko Ijäs

-----

**Aloitteen tekijä**

