

Teknisten palvelujen lautakunta

Aika 11.05.2022 klo 16:00 - 17:30

Paikka Tekniset palvelut, Toritie 6 A / Teams

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|----------|--|-------------|
| § 32 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 3 |
| § 33 | Pöytäkirjantarkastajat | 4 |
| § 34 | Vuoden 2022 investointiosan lisämääräraha; kaukolämpölaitoksen energiamuodon muutostyöt | 5 |
| § 35 | Rakennustarkastajan viran täyttäminen | 6 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------------|---|--|-------------------|
| Läsnä | Ahonen Harri Kaski Pekka Kyyrö Heidi Tella Esko Tella Saara Vento Miikka Väänänen Anni Kosunen Päivi | puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen kunnanhallituksen edustaja | Teams |
| Muu | Leppänen Jari Suvanto Antti Hallikainen Kirsi | teknisten palvelujen toimialajohtaja, esittelijä kunnossapitoinsinööri, asiantuntija palvelusihteeri, pöytäkirjanpitäjä | Teams |

AllekirjoituksetHarri Ahonen
puheenjohtajaKirsi Hallikainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

32 - 35

Pöytäkirjan tarkastus Ruokolahdella 11.5.2022Saara Tella
pöytäkirjantarkastajaEsko Tella
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpitoPöytäkirja asetetaan nähtäville 12.5.2022 Ruokolahden kunnan internet-sivuille osoitteessa www.ruokolahti.fi / Kuntatietoa / Päätöksenteko

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Teknptk 11.05.2022 § 32

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Teknpltk 11.05.2022 § 33

Tarkastusvuorossa ovat Saara Tella ja Esko Tella.

Pöytäkirja tarkastetaan 11.5.2022 ja asetetaan nähtäville 12.5.2022
Ruokolahden kunnan internet-sivuille:
www.ruokolahti.fi/kuntatietoa/paatöksenteko

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Saara Tella ja Esko Tella.

Päätös

Hyväksyttiin.

Vuoden 2022 investointiosan lisämääräraha; kaukolämpölaitoksen energiamuodon muutostyöt

Teknpltk 11.05.2022 § 34
146/14.04/2022

Valmistelija

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppänen
p. 044 4491 255
jari.leppanen@ruokolahti.fi

Vuoden 2022 investointiosaan ei ole varattu määrärahaa kaukolämpölaitoksen energiamuodon muutostöihin. Kallistunut ja epävakaa maakaasun hinta vallitsevassa maailmantilanteessa on aiheuttanut kiireellisen energiamuodon muutostarpeen kunnan kaukolämpölaitokselle. Myös Ruokolahden kuntastrategian 2021-2025 mukaan siirrymme rohkeasti kohti uusiutuvaa energiaa ja toimenpiteenä on uudistaa kaukolämpöjärjestelmä.

Kunta on teettänyt energioiden omakustannusvertailun Planora Oy:llä. Laskelman mukaan edullisin vaihtoehto uudeksi kaukolämpölaitoksen pääenergian lähteeksi on pellettilaitos, mikä rakennetaan nykyisen kaukolämpölaitoksen yhteyteen.

Konsultin alustavan suunnitelman ja kustannusarvion mukaan investoinnin kustannus on 1,56 miljoonaa euroa. Kustannusarvio tarkentuu suunnittelun ja urakkakilpailutuksen myötä. Energian vakaan saannin turvaamiseksi on muutoshanke syytä toteuttaa mahdollisimman nopealla aikataululla, tavoitteena saada uusi energiamuoto käyttöön jo tulevalla lämmityskaudella. Työlle pyydetään lisämäärärahaa alustavan kustannusarvion mukaisesti.

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan omakustannushintavertailun loppuraportti, lisäselvitys liitteineen, alustava asemapiirustus ja layout.

Esittelijä

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Leppänen Jari

Päätösehdotus

Teknisten palvelujen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 1 560 000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2022 investointiosaan pellettilaitoksen rakentamiseen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennustarkastajan viran täyttäminen

Teknpltk 11.05.2022 § 35
142/01.01.01.00/2022

Valmistelija

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppänen
puh. 044 4491 255
jari.leppanen@ruokolahti.fi

Ruokolahden kunnan rakennustarkastaja on ilmoittanut 29.4.2022 irtisanoutuvansa rakennustarkastajan virasta 4.7.2022 alkaen siirtyäkseen toisen työnantajan palvelukseen. Rakennustarkastaja on keskeinen viranhaltija kunnassa, joten virka on täytettävä mahdollisimman pian. Kunnanhallitus on antanut viralle täyttöluvan 3.5.2022 § 112.

Ruokolahden kunnan hallintosäännön 40 §:n mukaan rakennustarkastajan valitsee teknisten palvelujen lautakunta ja 39 §:n mukaan viran haettavaksi julistamisesta päättää virkasuhteeseen ottava viranomaisena.

Rakennustarkastajan viran kelpoisuusehtoina on tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto tai aikaisempi rakennusalan insinöörin tai talonrakennusalan rakennusmestarin tutkinto (MRA 4 § ja 108 §) sekä asetusten mukainen riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä. Lisäksi virkasuhteeseen ottamisen yleisistä perusteista säädetään perustuslaissa. Yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 4 §:n mukaan hakuaika on vähintään 14 kalenteripäivää siitä, kun ilmoitus on julkaistu kuntalain 108 §:ssä säädetyllä tavalla.

Rakennustarkastajan viranhakuilmoitusluonnos esitellään ja käydään läpi kokouksessa.

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan rakennustarkastajan irtisanoutumisilmoitus.

Esittelijä

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Leppänen Jari

Päätösehdotus

Teknisten palvelujen lautakunta merkitsee rakennustarkastajan irtisanoutumisilmoituksen tiedokseen ja julistaa rakennustarkastajan viran haettavaksi siten, että hakuaika päättyy 29.5.2022.

Hakuilmoitus julkaistaan kunnan ilmoitustaululla ja kotisivuilla, Ruokolahtelainen, Uutisvuoksi ja Etelä-Saimaa -lehdissä sekä Kuntarekry -palvelussa.

Lautakunta tekee tarvittavat muutokset ja lisäykset hakuilmoitusluonnokseen sekä päättää haastatteluryhmän kokoonpanosta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lautakunta päätti, että haastatteluryhmän muodostaa koko teknisten palvelujen lautakunta. Haastatteluryhmää täydennetään mahdollisuuksien mukaan teknisten palvelujen henkilöstöllä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 32, § 33, § 34, § 35

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.