

Valtuustoaloite 31.5.2022/ Vesa Kokkonen, Esko Ijäs ja Heidi Kyyrö: Valokatteet Nällisuon 5:en asuntoihin

Kh 28.06.2022 § 154
52/00.01.03.01/2022

Valmistelija

Vt. kunnanjohtaja Kaisa Häkkinen-Paananen
puh. 044 4491 202
kaisa.hakkinen-paananen@ruokolahti.fi

Valtuustoaloitteessa esitettiin, että Nällisuontien 5:n asuntoihin rakennetaan Sanni ja Olavi Hellenin kunnalle osoitetuilla perintövaroilla valokatteet suojaamaan asuntoja liialta auringonlämmön vaikutukselta. Samalla asukkaiden katsottiin saavan arvokkaan lisätilan ja mahdollisuuden nauttia suojan turvin ulkoilmasta istumalla pihallaan.

Lisäksi esitettiin, että jokaiseen asuntoon toimitetaan laminoitu tiedote tärkeistä puhelinnumeroista. Niissä tulee olla palo- ja pelastuslaitoksen, Eksoten ja muuta kunnan ja ko. kiinteistön turvallisuuteen ja käyttöön liittyvät numerot selvästi esillä.

Aloitteen mukaan näillä toimenpiteillä saadaan Nällisuontie 5:n asunnoista terveellisemmät ja turvallisemmat asunnot ikäihmisille.

Kunnan asumispalvelupäällikön antaman selvityksen mukana jokaisessa kiinteistössä on tärkeimmät numerot olleet saatavilla. Toki tiedote on voinut kadota muuttojen yhteydessä. Asiaan kiinnitetään kunnassa tarkempaa huomiota ja aina uuden asukkaan muuttaessa hänelle annetaan tiedote, jossa puhelinnumerot ovat selkeästi esillä.

Nällisuontie 5:n asunnot ovat kesällä kuumat, mutta valokatteet eivät poista asuntojen kuumuusongelmaa, koska valokatteen läpi tulee aurigonsäteet. Ilmalämpöpumput olisivat parempi ratkaisu asuntojen viilentämiseen. Yksittäisten asuntojen perusparannukset eivät ole tarkoituksenmukaisin käyttötarkoitus testamenttivaroille, vaan kiinteistöjen perusparannukset tulisi tehdä kunnan varoista ja sisällyttää vuokraan.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Kaisa Häkkinen-Paananen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei Hellenin testamenttivaroja käytetä Nällisuontie 5:n valokatteiden hankintaan, vaan tekniset palvelut valtuutetaan selvittämään viilentävien ilmalämpöpumppujen hankkiminen kyseisiin asuntoihin ja sen kustannusvaikutus vuokriin.

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi, että uusille asukkaille jaetaan tiedote tärkeistä numeroista aina, kun asukas muuttaa kunnan omistamaan kiinteistöön.

Kunnanhallitus esittää edelleen valtuustolle tiedoksi selvityksen valtuustoaloitteeseen "Valokatteet Nällisuon 5:en asuntoihin". Aloite on loppuun käsitelty.

Päätös

Hyväksyttiin.