

Teknisten palvelujen lautakunta

Aika 29.11.2023 klo 16:00 - 17:27

Paikka Tekniset palvelut, Toritie 6 A

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 61	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 62	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 63	Teknisten palvelujen toimialajohtajan ajankohtaiskatsaus	5
§ 64	Vesihuoltolaitoksen käyttö- ja perusmaksujen tarkistaminen 1.1.2024	6
§ 65	Teknisten palvelujen maksujen tarkistaminen 1.1.2024	8
§ 66	Valtuustoaloite 26.9.2023/Jenna Vertanen ja SDP:n valtuustoryhmä: Vaittilantien perusparannus	9
§ 67	Valtuustoaloite 26.9.2023/Vesa Kokkonen: tori- ja satama-alueen WC-palvelut	11
§ 68	Viranhaltijapäätökset, tekninen	12
§ 69	Muut esille tulevat asiat	13

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kaski Pekka Kyyrö Heidi Tella Esko Tella Saara Vento Miikka Ovaska Toni Bryzgalova Elena Kosunen Päivi	varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen kunnanhallituksen edustaja	
Poissa	Ahonen Harri Pitkämäki Anni		
Muu	Leppänen Jari Suvanto Antti Hallikainen Kirsi	teknisten palvelujen toimialajohtaja, esittelijä kunnossapitoinsinööri, asiantuntija palvelusihteeri, pöytäkirjanpitäjä	Teamsillä

Allekirjoitukset

Pekka Kaski
puheenjohtaja

Kirsi Hallikainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

61 - 69

Pöytäkirjan tarkastus Ruokolahdella 29.11.2023

Saara Tella
pöytäkirjantarkastaja

Miikka Vento
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja asetetaan nähtäville 30.11.2023 Ruokolahden kunnan internet-sivuille osoitteessa <https://ruokolahti.fi/paatokset>

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Teknpltk 29.11.2023 § 61

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Teknpltk 29.11.2023 § 62

Tarkastusvuorossa ovat Saara Tella ja Miikka Vento.

Pöytäkirja tarkastetaan 29.11.2023 ja asetetaan nähtäville 30.11.2023
Ruokolahden kunnan internetsivuille osoitteessa:

https://dynastyjulkaisu.ruokolahti.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_frames

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Saara Tella ja Miikka Vento.

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknisten palvelujen toimialajohtajan ajankohtaiskatsaus

Teknpltk 29.11.2023 § 63

Kuullaan teknisten palvelujen toimialajohtajan katsaus ajankohtaisista asioista:

- urakoiden tilanne,
- kaavoituksen tilanne,
- Rasilantie 57 kiinteistön tilanne.

Päätösehdotus

Teknisten palvelujen lautakunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedokseen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Vesihuoltolaitoksen käyttö- ja perusmaksujen tarkistaminen 1.1.2024

Teknpltk 29.11.2023 § 64
250/02.09.00/2023

Valmistelija

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppänen
puh. 044 4491 255
jari.leppanen@ruokolahti.fi

Yleinen kustannuksien nousu sekä vesihuoltoon tehdyt saneeraukset aiheuttavat korotuspainetta puhtaan- ja jäteveden käyttö- ja perusmaksuihin. Saneerauksista aiheutuneiden poistojen sekä kustannusten nousun myötä vesihuoltolaitoksen tulos on ollut alijäämäinen. Myös vuoden 2024 ennuste näyttää alijäämäistä tulosta.

Vesihuoltolain 18 §:n mukaan vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen käyttökulujen lisäksi uudis- ja korjausinvestointien poistojen kustannukset. Maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset, kannustaa veden säästeliääseen käyttöön ja jätevesimäärien vähentämiseen.

Alijäämäinen tulos kertoo siitä, että talous ei ole vesihuoltolain edellyttämällä tasolla. Vesihuoltoon tehdyt investoinnit sekä yleinen kustannustason nousu edellyttää maksujen tarkistamista.

Käyttömaksu €/m³, alv 0 % ja esitys uudeksi maksuksi 1.1.2024

	1.1.2020	1.7.2023	1.1.2024
Vesi	1,47	1,76	1,95
Jätevesi	2,26	2,71	2,98

Perusmaksulla katetaan osa vesilaitoksen käyttö- ja pääomakustannuksista, jotka ovat kulutuksesta riippumattomia. Perusmaksu määräytyy vesimittarin koon perusteella (euroa/vuosi).

Perusmaksu €/vuosi, alv 0 % ja esitys uudeksi maksuksi 1.1.2024

Mittarin koko (DN)	1.7.2023	1.1.2024
- 20	39,00	46,00
25–32	58,50	69,00
40	93,60	110,00
50	149,50	176,00
65	247,00	291,00
80	390,00	460,00

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Asiaan liittyvät lisäselvitykset esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Leppänen Jari

Teknisten palvelujen lautakunta § 64

29.11.2023

Päätösehdotus

Teknisen palvelujen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi vesihuoltolaitoksen uudet 1.1.2024 voimaan tulevat käyttö- ja perusmaksut edellä selostetun mukaisesti.

Päätös

Teknisten palvelujen lautakunta hyväksyi uudeksi veden käyttömaksuksi 2,00 €/m³ ja jäteveden käyttömaksuksi 3,00 €/m³. Perusmaksut hyväksyttiin edellä selostetun mukaisesti. Maksut tulevat voimaan 1.1.2024.

Teknisten palvelujen lautakunta § 65

29.11.2023

Teknisten palvelujen maksujen tarkistaminen 1.1.2024Teknptk 29.11.2023 § 65
251/02.09.00/2023

Valmistelija

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppänen
puh. 044 4491 255
jari.leppanen@ruokolahti.fi

Hallintosäännön 23 § 6. kohdan mukaan lautakunta päättää vastuualueensa palveluista ja tuotteista perittävistä maksuista ja taksoista valtuuston ja kunnanhallituksen päättämien periaatteiden ja perusteiden mukaisesti.

Teknisten palvelujen maksut ovat osittain vanhentuneet ja niitä on syytä tarkistaa yleistä kustannustason nousua vastaavasti.

Tekniset palvelut on valmistellut ehdotukset uusista maksuista, jotka tulisivat voimaan 1.1.2024. Liite 1.

Esittelijä

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Leppänen Jari

Päätösehdotus

Teknisten palvelujen lautakunta hyväksyy teknisten palvelujen maksut liitteen 1 mukaisesti. Uudet maksut tulevat voimaan 1.1.2024 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknisten palvelujen lautakunta § 66

29.11.2023

Valtuustoaloite 26.9.2023/Jenna Vertanen ja SDP:n valtuustoryhmä: Vaittilantien perusparannusTeknpltk 29.11.2023 § 66
245/10.03.01.01/2023

Valmistelijat

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppänen
puh. 044 4491 255
jari.leppanen@ruokolahti.fiKunnossapitoinsinööri Antti Suvanto
puh. 0444 4491 251
antti.suvanto@ruokolahti.fi

Jenna Vertanen ja SDP:n valtuustoryhmä ovat jättäneet 26.9.2023 seuraavan valtuustoaloitteen:

”Vaittilantie on vuosi vuodelta huonommassa kunnossa. Tien liikennemäärät ovat nykyään huomattavasti suurempia, kuin tiepohjan kunto sallisi. Joka vuosi tietä paikataan, mutta aina nämä samat kohdat menevät huonoon kuntoon. Vaittilantie tulisi korjata kerralla kunnolla eikä aina vain laittaa paikkaa paikan päälle.”

Vastaus aloitteeseen:

Vaittilantien perusparannuksesta on aiemmin tehty suunnitelmat sisältäen vesihuollon laajentamisen, tien perusparannuksen ja kevyen liikenteen väylän rakentamisen tien eteläpäähän alueelle, joka ei ole kunnan vesihuollon rakennetussa piirissä. Ruokolahden kunnan tekninen lautakunta on hyväksynyt Salosaaren eteläisen asemakaava-alueen kunnallistekniikan yleissuunnitelman 21.3.2013 § 20.

Yleissuunnitelman pohjalta on laadittu kohteen varsinaiset rakennussuunnitelmat ja suoritepohjainen kustannusarvio. Hankkeen kustannusarvio on ollut vuonna 2014 yhteensä 532 000 €, alv 0 %. Salosaaren eteläisen asemakaava-alueen kunnallistekniikan yleissuunnitelmasta on pidetty yleisötilaisuus alueen asukkaille ja maanomistajille 2.10.2013. Hanke ei kuitenkaan ole edennyt liittyen mm. aluevarauksiin.

Tekniset palvelut on nyt syksyllä 2023 kysynyt tarjoustä vaihtoehtoiselle kevyemmälle toteutukselle alueelle. Pyydetty suunnittelutyötarjous sisältää vesijohdon ja paineviemärin rakentamisen tiealueen yhteyteen muutamalle halukkaalle kiinteistölle. Vaittilantien perusparannusta ei ole taloudellisesti järkevää toteuttaa ennen päätöstä riittävän vesihuollon rakentamisesta alueelle huomioiden alueen lähitulevaisuuden asukaskehitysnäkymä.

Tien nykyinen kunto huomioiden laajamittaisen perusparannuksen tarve tulee harkita vaihtoehtoisesti toteuttaa kevyempänä ratkaisuna esimerkiksi sekoitusjyrsinnällä ja murskeen lisäyksellä tien runkoon. Tiealueen kuivatusta parannetaan reunapalteleiden poistolla ja ojien puhdistamisella. Suunnittelun perusteella saadaan kevyemmän toteutuksen kustannusarvio.

Teknisten palvelujen lautakunta § 66

29.11.2023

Saatavan suunnittelutarjouksen perusteella katsotaan voidaanko suunnitelma toteuttaa ja suunnitelman kustannusarvion perusteella katsotaan määrärahojen riittävyys hankkeelle mahdollisesti vuodelle 2024.

Lautakunnalle jaetaan esityslistan oheismateriaalina Salosaaren eteläisen asemakaava-alueen kunnallistekniikan yleissuunnitelma vuodelta 2013.

Esittelijä

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Leppänen Jari

Päätösehdotus

Teknisten palvelujen lautakunta merkitsee tehdyt toimenpiteet tiedokseen ja antaa teknisten palvelujen viranhaltijoille valtuudet selostuksen mukaisille toimenpiteille.

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknisten palvelujen lautakunta § 67

29.11.2023

Valtuustoaloite 26.9.2023/Vesa Kokkonen: tori- ja satama-alueen WC-palvelutTeknpltk 29.11.2023 § 67
249/10.03.01.01/2023

Valmistelija Kunnossapitoinsinööri Antti Suvanto
puh. 044 4491 251
antti.suvanto@ruokolahti.fi

Vesa Kokkonen on jättänyt 26.9.2023 seuraavan valtuustoaloitteen:

”Ruokolahden torilla ei ole asianmukaisia WC-palveluita. Tilanne aiheuttaa kiusallisia tilanteita, eikä vähiten Nällisuo 5:en asukkaille, jotka ikkunastaan näkevät sellaista, mitä ei tarvitse nähdä.

Osana kunnan keskustaajaman kehittämistä myös satama-alueelle tarvitaan WC-palveluja. Esimerkkinä erittäin toimivasta WC:stä voidaan mainita Lappeenrannan satama-alueella toimiva WC. Se toimii myös pankkikortilla ja sisätilat ovat sellaiset, että siisteys säilyy.

Aloite

Esitän, että ensi kesäksi torille sekä satama-alueelle tulevat siistit, asianmukaiset Wc:t parantamaan niin kuntalaisten kuin matkailijoiden viihtyvyyttä.”

Vastaus aloitteeseen:

Satama-alueelle on hankittu uusi käymälä kesällä 2023. Satama-alueen kehittämissuunnitelmassa huomioidaan myös toimivat WC-palvelut.

Torialueen tulevissa kehittämistoimenpiteissä katsotaan WC-palveluita määrärahojen puitteissa.

Esittelijä Teknisten palvelujen toimialajohtaja Leppänen Jari

Päätösehdotus Teknisten palvelujen lautakunta merkitsee tehdyt toimenpiteet tiedokseen.

Päätös Hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätökset, tekninen

Teknpltk 29.11.2023 § 68

Teknisten palvelujen toimialan viranhaltijapäätösluettelo ajalta 20.10.-21.11.2023 jaetaan lautakunnalle esityslistan oheismateriaalina.

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Teknisten palvelujen lautakunta § 69

29.11.2023

Muut esille tulevat asiat

Teknpltk 29.11.2023 § 69

Päätösehdotus

Lautakunta päättää ottaa käsittelyyn lautakunnan jäsenten tai toimialajohtajan mahdollisesti esille ottamat muut asiat.

Päätös

Muita asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 61, § 62, § 63, § 64, § 66, § 67, § 68, § 69

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 65**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ruokolahden kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ruokolahden Teknisten palvelujen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Virastotie 3, 56100 Ruokolahti
Postiosoite: Virastotie 3, 56100 Ruokolahti
Sähköposti: kirjaamo@ruokolahti.fi
Puhelin: (05) 26911

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Ruokolahden kunnan kirjaamosta.