

Kunnanhallitus

Aika 23.09.2024 klo 15:00 - 18:31

Paikka Teknisten palveluiden sosiaalitila, Myllärintie 4a

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 187	Kokouksen avaus	3
§ 188	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 189	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 190	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	6
§ 191	Valtuutettujen määrä valtuuston toimikaudella 2025–2029	7
§ 192	Pappilanlahden tonttien hintojen määrittäminen	9
§ 193	Kuntalaisaloite nuorisotoimen palvelujen järjestämisestä	11
§ 194	Ilmoitusasiat	13
§ 195	Muut esille tulevat asiat	14

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paananen Taina	puheenjohtaja	
	Vertanen Jenna	I varapuheenjohtaja	§188-195
	Kosunen Päivi	II varapuheenjohtaja	
	Lappalainen Konsta	jäsen	
	Liimatta Juhani	jäsen	
	Niiranen Jari	jäsen	
	Ovaska Toni	jäsen	
Muu	Kärki Timo	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	
	Kattainen Kari	kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja	
	Raijas Tomi	kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja	§ 188-195
	Bergman Jukka-Pekka	kunnanjohtaja	
	Mölsä Vuokko	vs. hallintojohtaja	
	Leppänen Jari	teknisten palveluiden toimialajohtaja	
	Puustjärvi Aleks	hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja	§ 187-188
	Hyytiäinen Ada	viestintä- ja markkinointikoordinaattori	§ 187-188
Rasmus Sami	Elinvoimakehittäjä	§ 187-190	

AllekirjoituksetTaina Paananen
puheenjohtajaVuokko Mölsä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

187 - 195

Pöytäkirjan tarkastus Ruokolahdella 24.9.2024Konsta Lappalainen
pöytäkirjantarkastajaJenna Vertanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpitoPöytäkirja asetetaan nähtäville Ruokolahden kunnan internet-sivuille
osoitteessa <https://ruokolahti.fi/paatokset> 25.09.2024

Ruokolahden kunta

PÖYTÄKIRJA

14/2024

3

Kunnanhallitus

§ 187

23.09.2024

Kokouksen avaus

Kh 23.09.2024 § 187

Puheenjohtaja Taina Paananen avasi kokouksen kello 15.00.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 23.09.2024 § 188

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokoukseen myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Alekski Puustjärvelle, teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppäselle, viestintä- ja markkinointikoordinaattori Ada Hyytiäiselle ja elinvoimakehittäjä Sami Rasimukselle.

Merkittiin, että Jenna Vertanen saapui asiakohdan käsittelyn aikana kello 15.03.

Merkittiin, että Tomi Raijas saapui asiakohdan käsittelyn aikana kello 15.05.

Kokouksen alussa kunnan viestintä- ja markkinointikoordinaattori Ada Hyytiäinen kertoi ajankohtaisia kuulumisia kunnan viestinnästä ja markkinoinnista. Ada Hyytiäinen poistui kello 15.55.

Merkittiin, että hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Alekski Puustjärvi poistui kello 16.02.

Pöytäkirjantarkastajat

Kh 23.09.2024 § 189

Tarkastusvuorossa ovat Konsta Lappalainen ja Jenna Vertanen.

Pöytäkirja tarkastetaan 24.9.2024 ja asetetaan nähtäville 25.9.2024

Ruokolahden kunnan internetsivuille osoitteessa:

https://dynastyjulkaisu.ruokolahti.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_frames

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Konsta Lappalainen ja Jenna Vertanen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Kh 23.09.2024 § 190

Kuullaan kunnanjohtajan katsaus ajankohtaisista asioista.

- Rasilantien ja rantapuiston eteneminen
- Talouskatsaus
- Teknisten palveluiden katsaus
- muuta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Merkittiin, että elinvoimakehittäjä Sami Rasimus poistui asiakohdan käsittelyn aikana kello 16.40.

Kokouksessa pidettiin tauko kello 16.40-16.50.

Valtuutettujen määrä valtuuston toimikaudella 2025–2029

Kh 23.09.2024 § 191
128/00.00.00.00/2024
Valmistelija

vs. hallintojohtaja Vuokko Mölsä
puh. 044 4491 202
vuokko.molsa@ruokolahti.fi

Oikeusministeriö on kirjeellään VN/17690/2024 antanut ohjeita vuoden 2025 kuntavaalien järjestämisestä.

Vuonna 2025 toimitetaan samanaikaisesti kahdet yleiset vaalit: aluevaalit ja kuntavaalit. Alue- ja kuntavaalien vaalipäivä on sunnuntai 13.4.2025. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 2. – 8.4.2025 (seitsemän päivää keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 2. 5.4.2025 (neljä päivää keskiviikosta lauantaihin).

Aluevaaleissa valitaan hyvinvointialueiden aluevaltuustot ja kuntavaaleissa kuntien valtuustot. Sekä aluevaltuustojen että kuntien valtuustojen toimikausi alkaa 1.6.2025 ja kestää vuoden 2029 toukokuun loppuun.

Osana kuntavaaleihin valmistautumista tulee ratkaista kysymys siitä, mikä on kuntavaaleissa Ruokolahden kunnan kunnanvaltuustoon valittavien valtuutettujen lukumäärä. Tehtävä ratkaisu on voimassa uuden valtuuston koko toimikauden ajan eli 31.5.2029 saakka.

Kuntavaaleissa valittavien valtuustojen koot määräytyvät kuntalain 16 §:n mukaisesti. Pykälän 1 momentissa säädetään valtuuston vähimmäiskoosta, joka perustuu väestötietojärjestelmässä 30.11.2024 päivän päättyessä olevaan kunnan asukaslukuun. Pykälän 2 momentin mukaan valtuusto voi kuitenkin päättää vähimmäiskokoaan suuremmasta valittavien valtuutettujen määrästä.

Kuntalain (410/2015) 16 §:n mukaan valtuutettujen lukumäärästä päättää valtuusto. Valtuutettuja valitaan pariton lukumäärä kunnan asukasluvun perusteella seuraavasti:

Asukasluku kunnassa	Valtuutettuja vähintään
enintään 5 000	13
5 001 - 20 000	27
20 001 - 50 000	43
50 001 - 100 000	51
100 001 - 250 000	59
250 001 - 500 000	67
yli 500 000	79

Valtuusto on 12.12.2016 / 58 § päättänyt valtuuston jäsenmääräksi 1.6.2017 alkavalle valtuustokaudelle 27 valtuutettua. Kunnan asukasluku on tuolloin ollut kuntalain 16 §:n mukaisen välyksen, 5 001–20 000 asukasta, sisällä.

1.6.2021 alkaneelle nykyiselle valtuustokaudelle valtuusto on 14.12.2020 § 56 päättänyt jäsenmääräksi 27 valtuutettua.

Kunnan asukasluku on vuoden 2024 syyskuussa n. 4760 henkilöä eli Kuntalain 16 §:n mukaan valtuutettuja on oltava Ruokolahdella vähintään 13. Valtuusto voi kuitenkin tehdä päätöksen valittavien valtuutettujen vähimmäismäärää suuremmasta määrästä.

Kunnan on ilmoitettava oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä eli viimeistään 31.12.2024, päätös valittavien valtuutettujen 16 §:n 1 momentissa tarkoitettua lukumäärää suuremmasta lukumäärästä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunnanvaltuuston jäsenmääräksi 1.6.2025 alkavalle valtuustokaudelle päätetään 23 valtuutettua.

Kunnanhallitus saattaa Oikeusministeriön kirjeen VN/17690/2024 keskusvaalilautakunnan tietoon.

Päätös

Keskustelun aikana Toni Ovaska ehdotti, että valtuutettujen määräksi esitetään 27 valtuutettua. Jenna Vertanen kannatti Toni Ovaskan vastaehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, koska on tehty kannatettu vastaehdotus, suoritetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät "JAA" ja Toni Ovaskan tekemää kannatettua vastaehdotusta kannattavat äänestävät "EI". Ääniä annettiin seitsemän (7) kappaletta.

Kunnanjohtajan pohjaehdotusta (JAA) kannattivat Päivi Kosunen, Konsta Lappalainen ja Taina Paananen. (3 ääntä)
Toni Ovaskan vastaehdotusta (EI) kannattivat Juhani Liimatta, Jari Niiranen, Jenna Vertanen ja Toni Ovaska. (4 ääntä)

Puheenjohtaja totesi, että äänin 3-4 kunnanhallituksen päätökseksi tuli vastaehdotuksen mukaisesti 27 valtuutettua.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunnanvaltuuston jäsenmääräksi 1.6.2025 alkavalle valtuustokaudelle päätetään 27 valtuutettua.

Pappilanlahden tonttien hintojen määrittäminen

Kh 23.09.2024 § 192

209/10.02.03/2022

Valmistelija

Maanmittausinsinööri Kristiina Korhonen
puh. 044 4491 253
kristiina.korhonen@ruokolahti.fi

Pappilanlahden tonttien asemakaavan muutos hyväksyttiin helmikuussa 2024 (Kv 19.02.2024 § 3) ja on lainvoimainen. Kaavamuutoksessa alueelle osoitettiin 7 omakotitonttia ja 2 - 6 asuinpientaloa kolmelle eri korttelialueelle (91, 95 ja 166).

Hinnat on määriteltävä ottaen huomioon alueen markkinahinnat ja vertailtu linjassa muihin kunnan myynnissä oleviin tontteihin. Koemarkkinoinnissa rantarivin ensimmäinen tontti arvioitiin 15 000 euron hintaiseksi, mikä koettiin kohtuulliseksi hintatasoksi, erityisesti verrattuna muihin, kuten kytkettyihin pientalotontteihin. Rantarivin tontit ovat hitusen kalliimpia suurten kokojensa vuoksi, mutta kokonaisuutena hintataso on järkevä ja kilpailukykyinen. Myös kiinteistövälittäjä Ensio Pulkkisen (In and Out Oy) lausunto tonttien hinta-arviosta tukee tätä näkemää.

Tonttien kunnallistekniikka on valmis. Alueen markkinointi on tarkoitus aloittaa, kun maanmittauslaitos on suorittanut lohkomistoimituksen kiinteistöille.

Tontit laitetaan vapaaseen myyntiin kunnan nettisivuille sekä etuovi.com alustalle varausmenettelyä.

Tonteille on valmisteltu vähimmäishinnat.

Oheismateriaalina tonttikartta sekä Ensio Pulkkisen lausunto tonttien hinta-arviosta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää vahvistaa Pappilanlahden uusien tonttien vähimmäishinnat seuraaviksi:

Kortteli 91 tontit 4 ja 5: 15 000 euroa

Kortteli 91 tontit 2 ja 3: 8 500 euroa

Kortteli 166 tontti 1: 10 000 euroa

Kortteli 166 tontti 2: 9 000 euroa

Kortteli 166 tontti 3: 8 000 euroa

Kortteli 91 tontti 1 ja kortteli 95 tontti 2 hinta on suhdanteinen tontin pinta-alaan seuraavasti:

21 000 euroa kokonaisena kiinteistönä

10 500 euroa / kpl kahtena kiinteistönä

7 000 euroa / kpl kolmena kiinteistönä

Kortteli 95 rivitalotontti 1: 21 000 euroa

Varausmaksuna käytetään kunnan kiinteistökaupoissa vakiintunutta 400 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 145	17.06.2024
Hyvinvointipalvelujen lautakunta	§ 50	04.09.2024
Kunnanhallitus	§ 193	23.09.2024

Kuntalaisaloite nuorisotoimen palvelujen järjestämisestä

Kh 17.06.2024 § 145

Valmistelija vs. hallintojohtaja Vuokko Mölsä
puh. 044 4491 202
vuokko.molsa@ruokolahti.fi

Kirjaamoon on saapunut 4.4.2024 kuntalaisaloite nuorisotoimen palvelujen järjestämisestä seuraavasti:

- On ollut puhetta, että nuorten nuoriso-ohjaajan palvelut ostettaisiin ostopalveluna muualta. En kannata.
- Mielestäni meidän tulisi palkata kuntaan tuttu ja turvallinen ohjaaja, joka tuntee nuoret kunnassa ja on käytettävissä kylällä, jos joku haluaa jutella jostain asiasta. Näin ei tapahdu, jos ostopalveluna tehdään, sillä ohjaajat vaihtuvat usein ja eivät ole niin paljon tekemisissä nuorten kanssa.
- Ehdotankin, että palkkaamme vielä koulutuksessa olevan ja harjoittelussakin olleen (henkilön nimi) tehtävään. Perusteena, että on omasta kunnasta ja näin työllistettäisiin yksi oma kuntalainen.
- Nuoret ovat pitäneet henkilöstä ja henkilö on halukas ottamaan pestin vastaan, jos sitä hänelle tarjotaan.
- Haluan, että asia käsitellään kunnanvaltuustossa ja asiasta tehdään päätös.

Esittelijä Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee kuntalaisaloitteen tiedoksi ja päättää lähettää aloitteen hyvinvointipalvelujen lautakuntaan käsiteltäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Hpltk 04.09.2024 § 50

Valmistelija Hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Puustjärvi Aleks
puh. 044 4491 243
aleksi.puustjarvi@ruokolahti.fi

Ruokolahden kunnan rekrytointiohje (KH 7.6.2021 § 180, oheismateriaalina) määrittelee Ruokolahden kunnassa toteutettavan rekrytoinnin periaatteet. Kunnalliseen työsuhteeseen henkilö valitaan pätevyyden (hakemus, tutkintotodistukset) sekä soveltuvuuden (työhaastattelu) perusteella. Kunnallisen nuorisopalvelun järjestämisestä määrittää Nuorisolaki (1285/2016, 3 luku).

Ruokolahden kunnan nuorisopalveluissa työskentelee etsivä/erityisnuorisotyöntekijä ja koulunuorisotyöntekijä (9.9.2024 alkaen),

Kunnanhallitus	§ 145	17.06.2024
Hyvinvointipalvelujen lautakunta	§ 50	04.09.2024
Kunnanhallitus	§ 193	23.09.2024

joiden päivittäinen työaika painottuu koulu- ja virka-aikaan. Lisäksi Ruokolahden kunnan ja Imatran kaupungin yhteistyöllä nuorillemme saadaan kahden nimetyn nuoriso-ohjaajan (yht. 1 htv) palvelut sekä viikoittaiset Walkers-autovierailut kunnan alueella. Yhteistyöllä nuorille tuodaan tukea varsinkin heidän vapaa-aikaansa. Myös nuorten käydessä Imatran kaupungin nuorisopalveluissa on heillä siellä tuttuja ohjaajia vastassaan. Aloitteen tekijän toive saatavilla olevista tutuista ja turvallisista ohjaajista toteutuu. Ruokolahden kunnan nuorisopalveluissa ei ole tällä hetkellä suunnitteilla erillisen nuoriso-ohjaajan lisärekrytoimista.

Esittelijä Hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Puustjärvi Aleks

Päätösehdotus Hyvinvointipalvelujen lautakunta hyväksyy kuntalaisaloitetta käsittelevän lausunnon ja päättää lähettää sen kunnanhallitukselle.

Päätös Hyväksyttiin.

Kh 23.09.2024 § 193
95/00.01.03.01/2024
Valmistelija

Hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Puustjärvi Aleks

Esittelijä Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee hyvinvointipalvelujen lautakunnan lausunnon kuntalaisaloitteeseen nuorisopalveluiden järjestämisestä tiedoksi ja lähettää sen edelleen tiedoksi valtuustolle. Aloite on loppuun käsitelty.

Päätös Hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Kh 23.09.2024 § 194

Kirje Etelä-Karjalan kunnille_MLL avustaminen_13.9.2024 Mannerheimin lastensuojeluliiton Kaakkois-Suomen piiri ry:n avustaminen

Kuntajohtajat 27.8.2024_MLL avustaminen

[EKHVA-tiedote] Etelä-Karjalan hyvinvointialueen aluehallituksen päätökset 10.9.2024

Ruokavirasto-Raivotaudin syöttirokotteiden lentolevitykset käynnistyvät kaakkoisrajalla

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.

Muut esille tulevat asiat

Kh 23.09.2024 § 195

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ottaa käsiteltäväkseen kunnanhallituksen jäsenten tai kunnanjohtajan mahdollisesti esille ottamat muut asiat.

Päätös

Ei muita esille tulleita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 187, § 188, § 189, § 190, § 193, § 194, § 195

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 191, § 192**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ruokolahden kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ruokolahden Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite:	Virastotie 3, 56100 Ruokolahti
Postiosoite:	Virastotie 3, 56100 Ruokolahti
Sähköposti:	kirjaamo@ruokolahti.fi
Puhelin:	(05) 26911

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Ruokolahden kunnan kirjaamosta.