

## Toimivallan pidättäminen kunnalla kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa vuosina 2025–2027

Kh 25.11.2024 § 235

Valmistelija

vs. hallintojohtaja Vuokko Mölsä  
puh. 044 4491 202  
vuokko.molsa@ruokolahti.fi

Verosta vapauttamisella tarkoitetaan toimivaltaisen viranomaisen tekemää päätöstä, jossa vero- tai maksuvelvollinen vapautetaan osittain tai kokonaan suoritettavasta tai jo suoritetusta verosta. Verovelvollinen tekee verosta vapauttamista koskevan hakemuksen, jonka viranomainen ratkaisee. Hakemus voidaan myös hylätä.

Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa siirtyi Verohallinnolle 1.6.2013 alkaen Veronkantolain muutoksella (882/2012), joka tuli voimaan 1.1.2013.

Kunta voi kuitenkin pidättää ratkaisuvallan itsellään. Kunta voi tehdä veronkantoviranomaiselle kunnallisveron sekä kiinteistöveron ratkaisuvaltaa koskevan ilmoituksen, jolloin ilmoituksensa mukaisesti kunta ratkaisee kunnallisverosta tai kiinteistöverosta taikka kummastakin verosta vapauttamista koskevat asiat noudattaen, mitä Veronkantolain 47 §:ssä säädetään.

Ruokolahden kunta linjasi valtuuston päätöksellä (19.10.2021 § 73), että kunta pidätti itsellään ratkaisuvallan kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa 1.1.2022 lähtien. Ajalle 1.1.2022–31.12.2024 toimivallan pidätti itsellään sekä kunnallis- että kiinteistöveron osalta yhteensä 17 kuntaa, pelkästään kunnallisveron osalta 1 kunta ja kiinteistöveron osalta 9 kuntaa.

Kunta voi pidättää ratkaisuvallan kolmeksi vuodeksi kerrallaan. Edellinen kolmivuotinen kausi päättyy 31.12.2024. Uusi kuntien ratkaisuvallan pidättämistä koskeva ilmoitus on annettava Verohallinnolle 30.11.2024 mennessä, mikäli kunta pidättää ratkaisuvallan 1.1.2025–31.12.2027 aikana vireille tulevien hakemusten osalta. Jos kunta päättää, että se ei pidätä ratkaisuvaltaa itsellään, kunnan ei tarvitse ilmoittaa asiasta Verohallinnolle, vaan ratkaisuvallta siirtyy Verohallinnolle 1.1.2025 alkaen suoraan lain nojalla.

Ratkaisuvallan siirtyessä Verohallinnolle Verohallinto lähettää kunnallisveroa ja kiinteistöveroa koskevan myönteisen päätöksensä tiedoksi asianomaiseen kuntaan. Verohallinnon tekemät kunnallisveroa ja kiinteistöveroa koskevat päätökset tilastoidaan Verohallinnossa kappalemäärin myönteisten ja kielteisten ratkaisujen osalta verolajeittain kuntakohtaisesti. Kunnallisverosta ja kiinteistöverosta myöntämänsä vapautukset Verohallinto tilastoi euromäärin verolajeittain kuntakohtaisesti. Hakemuksia on kuntakohtaisesti hyvin vähän vuosittain, joten tietosuojasystä Verohallinto ei julkaise kuntakohtaisia luetteloita ratkaisuista.

Kunnan ilmoituksesta on käytävä ilmi, koskeeko ratkaisuvallan pidättäminen kunnallisveroa, kiinteistöveroa vai molempia.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Ruokolahden kunta pidättää itsellään ratkaisuvallan kunnallis- ja kiinteistöveroista vapauttamisesta 1.1.2025–31.12.2027.

**Päätös** Hyväksyttiin.

Kv 16.12.2024 § 58  
196/02.03.02.00/2024

**Päätösehdotus** Valtuusto päättää pidättää Ruokolahden kunnalla itsellään ratkaisuvallan kunnallis- ja kiinteistöveroista vapauttamisesta 1.1.2025–31.12.2027.

**Päätös** Hyväksyttiin.

Puheenvuoron käytti valtuutettu Ari Kostiainen.