

## Teknisten palvelujen ja rakennusvalvontaviranomaisen maksujen tarkistaminen

Teknptk 02.12.2024 § 56  
132/02.09.00/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jarkko Purujoki  
puh. 044 4491 256  
jarkko.purujoki@ruokolahti.fi

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppänen  
puh. 044 4491 255  
jari.leppanen@ruokolahti.fi

Hallintosäännön 23 § 6. kohdan mukaan lautakunta päättää vastuualueensa palveluista ja tuotteista perittävistä maksuista valtuuston ja kunnanhallituksen päättämien periaatteiden ja perusteiden mukaisesti.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 10.12.2018 § 55 Ruokolahden kunnan rakennusvalvontaviranomaisen maksut ja niiden yleiset perusteet.

Kuntaliiton suosituksen mukaan maksut tulisi vuosittain päivittää yleistä maksukehitystä vastaaviksi.

Teknisten palvelujen lautakunta on hyväksynyt teknisten palvelujen rakennusvalvontaviranomaisen maksujen tarkistukset valtuuston päättämien periaatteiden mukaisesti 18.11.2019 § 64. Maksut ovat tulleet voimaan 1.1.2020. Lisäksi valtuusto on hyväksynyt kokouksessaan 11.6.2024 § 31 uuden taksan liittyen aurinkovoimarakentamiseen.

Uuden rakentamislain muutoksen takia taksat ja niiden perusteet tulee tarkistaa. Tekniset palvelut on valmistellut ehdotukset uusista rakennusvalvontaviranomaisen maksuista, jotka tulisivat voimaan 1.1.2025.

Rakennusvalvontaviranomaisen maksut on laadittu Kuntaliiton suosituksen mukaisesti ja yhtenevästi lähikuntien kanssa.

Lautakunnalle jaetaan esityslistan liitteenä maksuehdotukset ja ne esitellään tarkemmin kokouksessa.

Esittelijä

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Leppänen Jari

**Päätösehdotus**

Teknisten palvelujen lautakunta hyväksyy ja esittää edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi teknisten palvelujen rakennusvalvontaviranomaisen maksut liitteen mukaisesti. Uudet maksut tulevat voimaan 1.1.2025.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että rakennustarkastaja Jarkko Purujoki poistui asiakohdan käsittelyn jälkeen kello 16.45.

Merkittiin, että tämän asiakohdan jälkeen siirryttiin pykälään 54, jonka jälkeen edettiin loput asiakohdat esityslistan mukaisessa käsittelyjärjestyksessä.