

## Ruokolahden rantaosayleiskaavan muutos Käyhkään kanavan kohdalla

Kh 07.10.2024 § 200

Valmistelija

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppänen  
puh. 044 4491 255  
jari.leppanen@ruokolahti.fi

Kaakkois-Suomen ELY-keskus on tehnyt Ruokolahden kunnalle aloitteen rantayleiskaavan muuttamisesta Käyhkään kanavan lähialueella. Kaakkois-Suomen ELY-keskuksella on vireillä alueella tiesuunnittelu kantatie 62 parantamiseksi ja uuden sillan suunnittelu. Nykyisen sillan kunto on arvioitu huonoksi.

Muutos koskee noin 1,5 kilometrin pituista osaa kanavan kohdalla. Tavoitteena on parantaa kantatien sujuvuutta ja liikenneturvallisuutta. Tielinjauksen muuttamisella mahdollistetaan myös sillan alikulkukorkeuden nostaminen. Lisäksi suunnitelmassa järjestellään yksityisteiden liittymiä.

Alueella on voimassa Ruokolahden rantayleiskaava I alue: Saimaa ympäristöineen, jossa rantayleiskaavaan sisältyvät kiinteistöjen alueet on osoitettu metsätalousalueeksi (M), jolla rakentaminen on kielletty. Lisäksi tiealue tulee sijoittumaan osittain myös R/s (loma- ja matkailualue, jolla ympäristö on säilytettävä) ja SR-2 (rakennuslainsäädännön nojalla suojeltava alue) alueille.

Rantayleiskaavamuutoksen laadinnan tavoitteena on mahdollistaa uuden tielinjauksen mukainen tien ja sillan rakentaminen alueelle.

Kaavanlaatijaksi esitetään Karttaako Oy:tä ja vastuulliseksi suunnittelijaksi DI Jarmo Mäkelää/ YKS 125.

Esityslistan mukana kunnanhallitukselle jaetaan voimassa oleva kaavakartta alueelta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää käynnistää rantaosayleiskaavan muutoksen Käyhkään kanavan alueelle tiesuunnitelman mukaisesti. Kunnanhallitus hyväksyy kaavan laatijaksi Karttaako Oy:n ja vastuulliseksi suunnittelijaksi Jarmo Mäkelän.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Kh 09.12.2024 § 245  
169/10.02.02/2024

Valmistelija

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppänen

Kaavanlaatija on valmistellut Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) yleiskaavan muutosta varten päiväyksellä 29.11.2024.

Kunnanhallitukselle jaetaan esityslistan oheismateriaalina osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) esitellään kokouksessa.

|                      |                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Esittelijä           | Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka                                                                                                                                                                                               |
| <b>Päätösehdotus</b> | Kunnanhallitus päättää asettaa 29.11.2024 päivätyn Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) Ruokolahden kunnan Saimaan rantayleiskaavan muutoksen Käyhkäällä nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti. |
| <b>Päätös</b>        | Hyväksyttiin.                                                                                                                                                                                                                   |