

Kunnanhallitus

Aika 24.03.2025 klo 15:00 - 19:20**Paikka** Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 76	Kokouksen avaus	4
§ 77	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 78	Pöytäkirjantarkastajat	6
§ 79	Tilinpäätös 2024	7
§ 80	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	10
§ 81	Simpelejärven opiston ja Ruokolahden kansalaisopiston yhteistyöneuvottelut	11
§ 82	Osaamistakuu Saimaan ammattiopisto Samposta valmistuneille opiskelijoille	12
§ 83	Hallintojohtajan irtisanoutuminen / viran haettavaksi julistaminen	14
§ 84	Täyttölupa erityisohjaajan toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen 1.8.2025 alkaen	16
§ 85	"Kylät kohtaavat" ystävyyskylähankkeen valmistelu / Bevensen-Ebstorf	17
§ 86	Lausuntopyyntö Etelä-Karjalan käräjäoikeuden tuomiopiirin kunnille lautamiesten lukumäärästä vaalikaudelle 2025–2029	19
§ 87	Yleisavustukset 2025	21
§ 88	Rantapuiston palveluntarjoaja / vuokrasopimus Rantasauna Tuplakasi Action Oy / Alppis Ky	23
§ 89	Pappilanlahden kioski / vuokrasopimus Ruokolahden Leijona Oy	25
§ 90	Viranhaltijapäätökset, kh	27
§ 91	Ilmoitusasiat	28
§ 92	Muut esille tulevat asiat	29
§ 93	Paloaseman tontin sopimus Ruokolahden kunta / Etelä-Karjalan Hyvinvointialue	30

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paananen Taina	puheenjohtaja	puheenjohtajana § 76-78, poissa 79, 81-82, 84, 93
	Vertanen Jenna	I varapuheenjohtaja	puheenjohtajana § 79-92, läsnä 78-92
	Kosunen Päivi	II varapuheenjohtaja	puheenjohtajana § 93
	Luukkonen Mika	varajäsen	
	Liimatta Juhani	jäsen	
	Niiranen Jari	jäsen	
	Ovaska Toni	jäsen	läsnä § 76-84
Poissa	Lappalainen Konsta		
	Kärki Timo		
Muu	Kattainen Kari	kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja	
	Raijas Tomi	kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja	esteellinen § 88
	Bergman Jukka-Pekka	kunnanjohtaja	
	Mölsä Vuokko	vs. hallintojohtaja	poissa § 83
	Puustjärvi Aleks	hyvinvoitipalvelujen toimialajohtaja	läsnä § 76-79, 81-82, 84
	Leppänen Jari	teknisten palvelujen toimialajohtaja	poissa § 83
	Kupiainen Sirpa	päivähoidon ohjaaja / Unicef lapsiystävällinen kunta-koordinaattori	läsnä § 78

Allekirjoitukset

Taina Paananen
puheenjohtaja § 76-78

Jenna Vertanen
puheenjohtaja § 79-92

Päivi Kosunen
puheenjohtaja § 93

Vuokko Mölsä
pöytäkirjanpitäjä

Jukka-Pekka Bergman
pöytäkirjanpitäjä § 83

Käsitellyt asiat

76 - 93

Pöytäkirjan tarkastus Ruokolahdella 25.3.2025

Mika Luukkonen
pöytäkirjantarkastaja

Juhani Liimatta
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja asetetaan nähtäville Ruokolahden kunnan internet-sivuille
osoitteessa <https://ruokolahti.fi/paatokset> 26.03.2025

Kokouksen avaus

Kh 24.03.2025 § 76

Puheenjohtaja Taina Paananen avasi kokouksen kello 15.00.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 24.03.2025 § 77

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokoukseen myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Aleksi Puustjärvelle, teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppäselle sekä Etelä-Karjalan Osuuspankin asiakkuusjohtaja Niina Viljakaiselle.

Pöytäkirjantarkastajat

Kh 24.03.2025 § 78

Tarkastusvuorossa ovat Toni Ovaska ja Jenna Vertanen.

Pöytäkirja tarkastetaan 25.3.2025 ja asetetaan nähtäville 26.3.2025
Ruokolahden kunnan internetsivuille osoitteessa:
<https://ruokolahti.fi/paatokset>

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Toni Ovaska ja Jenna Vertanen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Luukkonen ja Juhani Liimatta.

Etelä-Karjalan Osuuspankin asiakkuusjohtaja Niina Viljakainen esitteli kokouksen alussa korkosuojauksia ja poistui tämän jälkeen kello 15.26.

Varhaiskasvatuksen päivähoidon ohjaaja Sirpa Kupiainen kertoi Ruokolahden Unicefin lapsiystävällinen kunta-toimintasuunnitelmasta ja oli läsnä kokouksessa asiakohdan käsittelyn aikana kello 15.27–15.43.

Merkittiin, että Taina Paananen siirtyi osallistumaan etäyhteydellä kello 15.43. Kunnanhallitus hyväksyi, että I varapuheenjohtaja Jenna Vertanen toimii kokouksen puheenjohtajana varsinaisen puheenjohtaja Taina Paanasen etäosallistumisen vuoksi.

Puheenjohtajan ehdotuksesta asioiden käsittelyjärjestystä muutettiin siten, että tämän asiakohdan jälkeen siirryttiin pykälään 83.

Tilinpäätös 2024

Kh 24.03.2025 § 79
96/02.02.02/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Jukka-Pekka Bergman
puh. 044 4491 201
jukka-pekka.bergman@ruokolahti.fi

Vs. hallintojohtaja Vuokko Mölsä
puh. 044 4491 202
vuokko.molsa@ruokolahti.fi

Kuntalain 113 § mukaisesti kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikea ja riittävä kuva kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta olennaisuusperiaatteen mukaisesti. Tätä varten tarpeelliset seikat on ilmoitettava liitetiedoissa.

Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös.

Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen. Kunnan, jolla ei ole tytäryhteisöjä, mutta joka on jäsen kuntayhtymässä tai liikelaitoskuntayhtymässä, tulee sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätöstä vastaavat tiedot.

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja.

Vuoden 2024 aikana kunnassa jatkettiin kuntastrategian tavoitteiden täyttämistä yhtä aikaa jatkuvan toiminnan ja palvelujen toteuttamisen kanssa. Talousympäristöön vaikuttivat edelleen jatkuvan Ukrainan sodan aiheuttama epävarmuus, inflaation kehittyminen ja korkotasojen muutokset. Vaikka kansainvälinen ja kansallinen toimintaympäristö ovatkin olleet monin eri tavoin voimakkaassa ja jopa negatiivisessa muutoksessa viimeiset vuodet, Ruokolahden kunta on säilyttänyt vahvan määrätietoisuuden omasta toiminnastaan. Kunta on vahvistanut ja monipuolistanut yhteistyötä niin oman kunnan toimijoiden kuin lähikuntien ja laajemmankin yhteistyöverkoston kanssa aina yli maan rajojen. Ruokolahden kunta solmi lokakuussa ystävyyssopimuksen ukrainalaisen Pryvylnen kunnan kanssa. Kansainvälisyys on yksi menestyksen avaimista tulevaisuudessa myös kuntasektorilla.

Kunnan toimintatuotot laskivat edelliseen vuoteen nähden noin 158 000 eurolla (-3,1 %). Toimintakulut vähenivät noin 165 000 eurolla (-1,1 %). Toimintakulut olivat yhteensä 15,3 miljoonaa.

Kunnanvaltuuston päättämä 8,6 veroprosentti riitti muiden tuottojen ja tulojen ohella kattamaan kunnan toiminnan kulut ja vuotuiset poistot. Yhteisöveron tilitykset olivat noin 2,1 miljoonaa ja kiinteistöveron tilitykset olivat noin 1,2 miljoonaa. Tuloveron tilitykset kasvoivat noin 367 000 eurolla ollen 8,8 miljoonaa euroa. Valtionosuuksien määrä pysyi edellisen vuoden tasolla nousten noin 5000 euroa. Yhteensä verotulot ja valtionosuudet olivat 13,2 miljoonaa kasvaen vuodesta 2023 noin 418 000 eurolla.

Kunnan toimintakate oli 10,42 miljoonaa euroa ja vuosikate asukasta kohti vahvistui noin sadalla eurolla 579 euroon vuodesta 2023 ollen 2,72 miljoonaa euroa. Kunnan vuosikate kasvoi vuodesta 2023 noin 512 000 eurolla. Talousarvioon verrattuna vuosikate oli noin 841 000 euroa parempi. Valtuuston joulukuussa hyväksymillä talousarviolinjauksilla ei ollut vaikutusta vuosikatteeseen. Talousarviomuutokset toteutettiin toimialojen välisinä. Edellisvuoden alijäämäinen tilipäätös koulukeskuksen peruskorjaushankkeeseen vuosina 2007–2009 myönnetyn valtionosuuden siirtämisestä Kirkonkylän koulun korvaavaan uudisrakennukseen, muuttui tänä vuonna suunnitellusti ylijäämäiseksi 1,06 miljoonaa euroon.

Nettoinvestoinnit olivat noin 3 miljoonaa euroa. Kunnan lainakantaa lyhennettiin 609 000 eurolla, ja se oli vuoden lopussa noin 10,3 miljoonaa (2 199 euroa / asukas).

Tilikauden investoinneista euromääräisesti suurimmat investoinnit olivat Meltolan jätevedenpuhdistamo 1,550 miljoonaa ja Virastotalon korttelialueen kehittäminen (Satama-Rantapuistoalue) 1,113 miljoonaa. Jälkimmäiseen kunta saa Euroopan Unionin JTF-ohjelman avustusta.

Yhteistyössä Etelä-Karjalan hyvinvointialueen kanssa käynnistettiin kaksi merkittävää hanketta: Rasilantie 61 hyvinvointiasema ja paloasema Metsolantien risteyksen viereen. TE-uudistuksen valmistelu saatiin Etelä-Karjalan kunnissa päätökseensä ja TE-palvelut sovittiin hoidettavaksi 1.1.2025 alkaen isäntäkuntamallilla Etelä-Karjalan työvoima- ja maahanmuuttopalvelujen lautakunnan johdolla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. allekirjoittaa Ruokolahden kunnan vuoden 2024 tilinpäätöksen ja toimittaa sen tilintarkastajille tarkastettavaksi,
2. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen edelleen valtuustolle käsiteltäväksi,
3. oikeuttaa taloushallinnon tekemään tilinpäätökseen mahdolliset tekniset tarkistukset ja korjaukset,
4. esittää, että poistoeron vähennystä kirjataan 108 332,02 euroa, ja tilikauden tuloksen (953 622,41 euroa) myötä syntyvä tilikauden ylijäämä 1 061 954,43 euroa siirretään edellisten vuosien ylijäämätilille.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Taina Paananen poistui asiakohdan käsittelyn aikana kello 16.52.

Merkittiin, että tämän asiakohdan jälkeen siirryttiin pykälään 81.

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Kh 24.03.2025 § 80

Kuullaan kunnanjohtajan katsaus ajankohtaisista asioista.

- Hankekatsaus
- Talouskatsaus
- Rajakunnat-hankkeen vierailu EK,VM, Metsähallitus
- Tulevia tilaisuuksia
- muut asiat

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merkittiin, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Taina Paananen oli palasi etäyhteydellä kokoukseen asiakohdan aikana kello 17.49 (poissa 16.52–17.49).

Merkittiin, että Toni Ovaska poistui asiakohdan jälkeen kello 18.13.

Hyvinvointipalvelujen lautakunta § 24
Kunnanhallitus § 81

13.03.2025
24.03.2025

Simpelejärven opiston ja Ruokolahden kansalaisopiston yhteistyöneuvottelut

Hpltk 13.03.2025 § 24

Valmistelija

Hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Alekski Puustjärvi
puh. 044 4491 243
aleksi.puustjarvi@ruokolahti.fi

Hyvinvointipalvelujen lautakunta on 13.03.2024 § 19 antanut neuvotteluluvan Simpelejärven opiston ja Ruokolahden kansalaisopiston yhdistymisneuvottelun käynnistämiseen. Neuvotteluja käyty viranhaltijatasolla viisi kertaa vuosien 2024 ja 2025 aikana. Neuvottelujen aikana on tarkasteltu molempien opistojen kurssitarjotinta, hinnoittelua, opettaja- ja tuntiresurssia sekä mahdollisia tilakysymyksiä. Lisäksi opistojen edustajat ovat käyneet tutustumassa Järvi-Saimaan kansalaisopistoon (Rantasalmi, Juva, Sulkava) 2.5.2024.

Käytyjen viranhaltijakeskustelujen pohjalta on päädytty tässä vaiheessa ajatukseen, että Simpelejärven opiston ja Ruokolahden kansalaisopiston välistä yhteistyötä syvennetään konkreettisella tasolla koskien opistojen kurssitarjontaa, opettajaresurssia, yhteistä suunnittelua, viestintää ja markkinointia sekä toiminnan kehittämistä.

Yhteistyöneuvottelujen aikana on tarkasteltu myös yhdistymisen kokonaistaloudellista vaikutusta (liite 1), joka ei tehdyn selvityksen mukaan ole merkittävä.

Esittelijä

Hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Puustjärvi Alekski

Päätösehdotus

Hyvinvointipalveluiden lautakunta merkitsee selvityksen tiedoksi ja hyväksyy esitetyt jatkotoimenpiteet. Opistojen mahdollista yhdistymistä voidaan tarkastella myöhemmin saatujen kokemusten ja tietojen pohjalta.

Päätös lähetetään edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kh 24.03.2025 § 81
75/12.00.00/2024

Valmistelija

Hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Alekski Puustjärvi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi selvityksen ja hyvinvointipalvelujen lautakunnan hyväksymät jatkotoimenpiteet.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Hyvinvointipalvelujen lautakunta § 23
Kunnanhallitus § 82

13.03.2025
24.03.2025

Osaamistakuu Saimaan ammattiopisto Samposta valmistuneille opiskelijoille

Hpltk 13.03.2025 § 23

Valmistelija

Hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Alekski Puustjärvi
puh. 044 4491 243
aleksi.puustjarvi@ruokolahti.fi

Osalla vastavalmistuneista ammatillisista opiskelijoista on ollut työllistymishaasteita, minkä vuoksi oppilaitoksissa on kehitetty erilaisia toimenpiteitä työllistymisen edistämiseksi. Koulutuksen järjestäjä Hyria on ottanut käyttöönsä osaamistakuun. Osaamistakuulla tarkoitetaan sitä, että opiskelijalla on mahdollisuus palata maksutta hankkimaan lisää osaamista oppilaitokseensa perustutkinnon suorittamisen jälkeen sillä alalla, jonka alan tutkinnon hän on suorittanut.

Osaamistakuun käyttöönottoa on selvitetty myös Saimaan ammattiopisto Sampossa. Sampo haluaa osaltaan olla edistämässä opiskelijoiden työllistymistä ja osaamistakuu nähdään siihen yhtenä toimenpiteenä. Osaamistakuuta voitaisiin soveltaa, jos Samposta valmistuneen opiskelijan työllistymisen esteenä on riittämätön osaaminen tai jos työnantaja on tunnistanut osaamisvajeen, jonka täyttäminen parantaisi henkilön käytettävyyttä siinä työtehtävässä, johon hänet on otettu. Osaamistakuun avulla perustutkinnosta vuoden sisällä valmistunut voisi palata Sampoon jo olemassa olevaan opiskelijaryhmään ja saada enintään 60 tuntia lisäopetusta tai ohjausta, jos hän kokee, että työllistymisen esteenä on riittämätön ammattitaito.

Samalla haastetaan Etelä-Karjalan kunnat antamaan osaamistakuu perusopetuksesta. Tavoitteena on parantaa nuorten työllistymistä ja vähentää syrjäytymistä.

Saimaan ammattiopisto Sampossa otetaan osaamistakuu käyttöön esityksen mukaisesti Samposta valmistuneille opiskelijoille 1.8.2025 alkaen.

Kuntien hallituksilta pyydetään 31.3.2025 mennessä kannanottoa, millä tavalla kunnat osallistuvat osaamistakuun toteuttamiseen perusopetuksen osalta.

Esittelijä

Hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Puustjärvi Alekski

Päätösehdotus

Hyvinvointipalvelujen lautakunta merkitsee ammattiopisto Sampon osaamistakuun tietoonsa saatetuksi. Ruokolahden kunnan hyvinvointipalvelujen toimialalla tehdään kaikki mahdollinen perusopetuksen oppilaiden tukemiseksi perusopetuksen oppimäärän suorittamisen osalta niin, että oppilailla on mahdollisimman hyvät jatko-opintomahdollisuudet ja -kelpoisuus.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kh 24.03.2025 § 82

Hyvinvointipalvelujen lautakunta § 23
Kunnanhallitus § 82

13.03.2025
24.03.2025

88/12.00.00/2025

Valmistelija Hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Aleksi Puustjärvi

Esittelijä Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Saimaan ammattiopisto Sampon osaamistakuun ammattiopistosta valmistuville opiskelijoille. Kunnanhallitus päättää lähettää hyvinvointipalvelujen lautakunnan kannanoton tiedoksi Sampolle.

Päätös Hyväksyttiin.

Hallintojohtajan irtisanoutuminen / viran haettavaksi julistaminen

Kh 24.03.2025 § 83
103/01.01.01.01/2025

Valmistelija

Palvelusihteerin Kati Nuoramo
puh. 044 4491 214
kati.nuoramo@ruokolahti.fi

Ruokolahden kunnan hallintojohtaja Kaisa Häkkinen-Paananen on ilmoittanut 10.3.2025 päivätyllä ilmoituksella irtisanoutuvansa virastaan 1.4.2025 alkaen.

Hallintosäännön 52 §:n mukaan viranhaltijan ilmoitus virkasuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättäneen viranomaisen tietoon.

Virkasuhteeseen ottamisen yleisistä perusteista säädetään perustuslaissa. Yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto. Lisäksi virkasuhteeseen otettavalla on kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 6 §:n mukaan oltava kunnan päättämä erityinen kelpoisuus.

Ruokolahden kunnan hallintosäännön 43 §:n mukaan hallintojohtajan valitsee kunnanhallitus. Edelleen hallintosäännön 41 ja 42 §:n mukaan viran haettavaksi julistamisesta sekä viran kelpoisuusvaatimuksista päättää virkasuhteeseen ottava viranomainen.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 4 §:n mukaan hakuaika on vähintään 14 kalenteripäivää siitä, kun ilmoitus on julkaistu kuntalain 108 §:ssä säädetyllä tavalla.

Esityslistan liitteenä jaetaan hallintojohtajan viranhakuilmoitusluonnos.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee hallintojohtaja Kaisa Häkkinen-Paananen irtisanoutumisen tiedoksi ja julistaa hallintojohtajan viran haettavaksi toistaiseksi voimassa olevana. Hakuaika alkaa 1.4.2025 ja päättyy 14.4.2025 klo 16.00.

Kunnanhallitus valitsee hallintojohtajan haastatteluryhmän.

Hakuilmoitus julkaistaan kunnan ilmoitustaululla, kunnan internetsivulla, TE-palvelujen sivustolla sekä Kuntarekryssä.

Virkaan valittavalta edellytetään soveltuvaa ylempää korkeakoulututkintoa sekä tehtävään sopivaa käytännön työkokemusta. Viran täytössä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Palkkaus ja viransuhteen muut ehdot määräytyvät KVTES:n mukaisesti.

Virkaan valitun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ennen viran vastaanottamista.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi hallintojohtaja Kaisa Häkkinen-Paanasen irtisanoutumisen tiedoksi ja julisti hallintojohtajan viran haettavaksi toistaiseksi voimassa olevana. Hakuaika alkaa 1.4.2025 ja päättyy 18.4.2025 klo 16.00.

Haastatteluryhmän muodostaa kunnanhallitus täydennettynä valtuuston puheenjohtajilla.

Hakuilmoitus julkaistaan kunnan ilmoitustaululla, kunnan internetsivulla, TE-palvelujen sivustolla sekä Kuntarekryssä.

Virkaan valittavalta edellytetään soveltuvaa ylempää korkeakoulututkintoa sekä tehtävään sopivaa käytännön työkokemusta. Viran täytössä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Palkkaus ja viransuhteen muut ehdot määräytyvät KVTES:n mukaisesti.

Virkaan valitun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ennen viran vastaanottamista.

Merkittiin, että vs. hallintojohtaja Vuokko Mölsä, teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppänen ja hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Aleksi Puustjärvi olivat poissa kokouksessa asiakohdan käsittelyn ajan kello 15.45–16.40 eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn tai päätöksentekoon.

Kunnanjohtaja Jukka-Pekka Bergman toimi pöytäkirjanpitäjänä asiakohdan käsittelyn ajan.

Merkittiin, että tämän asiakohdan käsittelyn jälkeen siirryttiin pykälään 79.

Täyttölupa erityisohjaajan toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen 1.8.2025 alkaen

Kh 24.03.2025 § 84
102/01.01.01.00/2025

Valmistelija

Rehtori Salla Heikkinen
puh. 044 4491 240
salla.heikkinen@ruokolahti.fi

Ruokolahden koulussa pyritään yhä enenevissä määrin noudattamaan inklusiivista periaatetta, jossa jokaisella oppilaalla on oikeus tukeen yksilöllisten tarpeiden mukaan. Kaikkien ruokolahtelaisten oppilaiden opetus pyritään järjestämään omassa lähikoulussa, Ruokolahden koulussa. Aiemmin erityistarpeisten oppilaiden koulupaikkoja on ostettu Imatralta Vuoksenniskan koulusta.

Lukuvuoden 2025–2026 alussa Ruokolahden perusopetuksessa on aloittamassa oppilas, joka tulee tarvitsemaan oppilaskohtaisia tulkittamisia ja avustajapalveluita sekä henkilökohtaisia apuvälineitä. Kyseisen oppilaan avustajatehtävään ei tehtävässä tarvittavan erityisosaamisen vuoksi ole siirrettävissä suoraan ketään olemassa olevasta henkilökunnasta.

Hyvinvointipalvelut hakee täyttölupaa erityisohjaajan palkkaamiseksi 1.8.2025 alkaen toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen. Erityisohjaajan tehtäväkuva sisältää työskentelyä perusopetuksessa sekä varhaiskasvatuksessa ja työaika jakautuu näiden välillä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää hyvinvointipalveluille täyttöluvan erityisohjaajan toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen 1.8.2025 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Aleksi Puustjärvi poistui kokouksesta kello 17.32 asiakohdan käsittelyn jälkeen.

Tämän asiakohdan jälkeen siirryttiin pykälään 80.

"Kylät kohtaavat" ystävyyskylähankkeen valmistelu / Bevensen-Ebstorf

Kh 24.03.2025 § 85
97/04.04.02/2025

Valmistelija

vs. hallintojohtaja Vuokko Mölsä
puh. 044 4491 202
vuokko.molsa@ruokolahti.fi

Kuntaliiton mukaan suomalaisilla kunnilla on noin 900 ystävyyskuntaa noin 40 eri maassa. Lähes kaikilla suomalaisilla kunnilla (noin 90 %:lla) on vähintään yksi ystävyyskunta. Ystävyyskuntatoiminta on osa kunnan kansainvälistä toimintaa. Ystävyyskuntatoiminta tarjoaa hyviä mahdollisuuksia yhteistyöhön eri toimialoilla, se mahdollistaa hyvien käytäntöjen ja toimintamallien vertailua. Kuntaliitto on laatinut sopimuspohjia ystävyyskuntatoimintaa varten.

Ruokolahden kunnalta solmi ensimmäisen ystävyyskuntasopimuksen lokakuussa 2024 ukrainalaisen Pryvilnen kunnan kanssa.

Imatran Seudun Kehitysyhtiö Oy (KEHY) ja Ruokolahden kunta valmistelevat Kylät Kohtaavat -hanketta, jonka tavoitteena on käynnistää ystävyyskylätoiminta Ruokolahden ja saksalaisen kunnan välillä. Hanke tähtää uuden toimintamallin kehittämiseen, jossa kuntia ja kuntalaisia osallistetaan kansainväliseen yhteistyöhön. Tavoitteena on benchmarkata osallistavia toimintatapoja, kehittää vuorovaikutusta ja löytää uusia ratkaisuja palveluiden ja yhteisön kehittämiseen. Hankkeen valmisteluun on haettu ja saatu valmistelurahaa 5000 euroa. Valmistelurahalla teetetään konsulttityönä hankkeen suunnittelu, mukaan lukien kumppaneiden etsiminen, yhteistyön alustava mallintaminen ja hankesuunnitelman laatiminen. Valmistelutyön tuloksena syntyy valmis hankesuunnitelma, jonka pohjalta voidaan hakea varsinaista hankerahoitusta

Arnora Oy valmistelee hankkeen suunnitelman ja hakemuksen tiiviissä yhteistyössä Ruokolahden kunnan, Leader Kärki ry:n ja KEHY:n kanssa. Kylät kohtavat-hankkeelle haettavan rahoituksen tukimuoto on "Maaseudun sosioekonomisen toimintaympäristöä uudistavat ja kehittävät yhteistyöhankkeet", ja sen puitteissa haetaan hanketta, jonka tukiosuus (80 %) on enintään 180 000 euroa. Alustavia keskusteluja ystävyyskyläsuhteesta on käyty saksalaisen Bevensen-Ebstorf kuntayhtymän kanssa.

Hankkeen rakenne suunnitellaan tukemaan pitkäjänteistä ja itsenäistä toimintaa, ja resursseja ja vastuita jaetaan tasapuolisesti kaikkien osapuolten kesken.

Ystävyyskylähanke Bevensen-Ebstorfin tuo mahdollisuuksia oppia uusia käytäntöjä esimerkiksi kestävästä matkailusta ja kuntalaisten osallistamisesta. Saksalaisen ystävyyskylän kanssa tehtävä yhteistyö tarjoaa uudenlaisen näkökulman maaseudun kehittämiseen. Hankkeen avulla voidaan luoda pysyviä kumppanuuksia, jotka tukevat niin paikallisia yrityksiä, asukkaita kuin kunnan strategisia tavoitteita.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää valtuuttaa kunnanjohtajan valmistelemaan ystävyyskylähanketta ja ystävyyskylätoimintaan soveltuvia rahoitushakuja.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lausuntopyyntö Etelä-Karjalan käräjäoikeuden tuomiopiirin kunnille lautamiesten lukumäärästä vaalikaudelle 2025–2029

Kh 24.03.2025 § 86
98/00.00.01.01/2025

Valmistelija

vs. hallintojohtaja Vuokko Mölsä
puh. 044 4491 202
vuokko.molsa@ruokolahti.fi

Etelä-Karjalan käräjäoikeus pyytää tuomiopiirinsä kunnilta lausunnot kunnasta valittavien lautamiesten lukumäärästä. Lausunto pyydetään toimittamaan 4.4.2025 laamannille osoitettuna sähköpostiosoitteeseen etela-karjala.ko@oikeus.fi.

Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 4 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet kunnanvaltuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Nykyisten lautamiesten toimikausi päättyy, kun kunnanvaltuustot ovat valinneet uudet lautamiehet ja valinnat ovat tulleet lainvoimaisiksi.

Seuraavat kuntavaalit toimitetaan 13.4.2025. Aikaisemmin valittujen lautamiesten toimikautta jatketaan tarvittaessa aina siihen ajankohtaan asti, kun seuraavat lautamiehet ovat tulleet valituiksi.

Edellä mainitun lain 3 §:n 1 momentin mukaan käräjäoikeuden lautamiesten lukumäärän vahvistaa Tuomioistuinvirasto. Jos käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluu useampia kuntia, Tuomioistuinvirasto vahvistaa kunkin kunnan alueelta valittavien lautamiesten määrän ensisijaisesti kuntien henkikirjoitettujen asukkaiden lukumäärän suhteessa. Säännöksen 2 momentin mukaan jokaisesta kunnasta on kuitenkin valittava vähintään yksi lautamies. Lautamiesten määrä voidaan kunnanvaltuuston tai käräjäoikeuden esityksestä muuttaa, jos tuomiopiiriin kuuluvien kuntien asukkaiden tai käräjäoikeudessa oikeudenkäymiskaaren 2 luvun 1 §:ssä tarkoitetussa kokoonpanossa käsiteltävien asioiden määrä on oleellisesti muuttunut.

Lautamiesten määrää on vaalikautta 2017–2021 koskien vähennetty tuomiopiirissä aikaisemmasta oikeusministeriön päätöksellä 28.4.2017 (OM 14/31/2016). Muutoksen taustalla oli lautamiesten vähentynyt käyttötarve muun ohella oikeudenkäymiskaaren 2 luvun 1 §:ää koskevan säädösmuutoksen vuoksi. Kyseisellä säädöksellä lautamiesten määrää vähennettiin 1.5.2014 lukien kolmesta kahteen. Tämän jälkeen muutoksia ei ole tehty eikä Etelä-Karjalan käräjäoikeuden näkemyksen enempää vähennyksiä tai muihin muutoksia lautamiesten määrässä ole nyt tarvetta tehdä.

Lautamiesten lukumäärä vaalikaudella 2021–2025 kunnittain:

Imatra	4
Lappeenranta	8
Lemi	1
Luumäki	1
Parikkala	1
Rautjärvi	1
Ruokolahti	1

Kunnanhallitus

§ 86

24.03.2025

Savitaipale

1

Taipalsaari

1

Yhteensä

19

Etelä-Karjalan käräjäoikeus ehdottaa mainituilla perusteilla kuntakohtaiseksi lautamiesten määräksi saman lautamiesmäärän kunnittain kuin mikä määrä on ollut kuluvalle vaalikaudella

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää todeta lausuntonaan, että se yhtyy käräjäoikeuden ehdotukseen pitää lautamiesten määrä tulevalle vaalikaudella samana kuin kuluvalle vaalikaudella.

Päätös

Hyväksyttiin.

Yleisavustukset 2025

Kh 24.03.2025 § 87
76/02.05.01.02/2025

Valmistelija

vs. hallintojohtaja Vuokko Mölsä
puh. 044 4491 202
vuokko.molsa@ruokolahti.fi

Ruokolahden kunta myöntää harkinnanvaraisia yleisavustuksia yhdistyksille, jotka vahvistavat kunnan elinvoimaisuutta, edistävät kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä tai kansalaisyhteiskunnan toimintaa ja joiden kotipaikka on Ruokolahti.

Avustus myönnetään yhdistyksen toimintasuunnitelman mukaiseen toimintaan, ei yksittäiseen toimenpiteeseen, kuten esim.

- yhdistyksen vuosipäivätilaisuuksien järjestelyihin
- yhdistysten jäsenten palkitsemiseen
- tilavuokriin, rakennusten ylläpitoon, toimitilojen rakentamiseen ja maanhankintaan.
- ulkomaanmatkoihin tai muihin matkakuluihin.

Avustuksen myöntämisessä otetaan huomioon toiminnan määrä, laatu ja vaikuttavuus sekä yhdistyksen kunnalta tai muualta saamat avustukset.

Avustusten myöntäminen perustuu tarkoituksenmukaisuus- ja tarveharkintaan. Avustus ei voi koskaan kattaa toiminnan kaikkia kustannuksia.

Avustuksen myöntämisessä otetaan lisäksi huomioon

- toiminnan määrä
- toiminnan laatu ja vaikuttavuus
- muut kunnan myöntämät avustukset: samaan kohteeseen voi pääsääntöisesti hakea vain yhtä kunnan myöntämää avustusta
- hakijan muualta saamat avustukset.

Ruokolahden kunnan harkinnanvaraiset yleisavustukset olivat haettavana 1.–28.2.2025. Hakuilmoitus julkaistiin kunnan nettisivuilla ja Uutisvuoksi-lehden mukana jaetussa Leijonaviestissä 6.2.2025.

Avustusmääräraha vuodelle 2025 on 14 000 euroa.

Määräaikaan mennessä saapui viisi yleisavustushakemusta.

Hakija**Haettu avustus €**

Ruokolahden taideyhdistys ry	2000
MLL:n Ruokolahden yhdistys ry	3000
Etelä-Karjalan ukrainalaisiyhdistys Fenix ry	500–1000
Skynett ry *	avoin summa
I'm Digi ry *	700

* yhdistyksen rekisteröity kotipaikka on muu kuin Ruokolahti, mutta yhdistys toimii Ruokolahden alueella.

Kunnanhallitukselle jaetaan esityslistan oheismateriaalina saapuneet yleisavustushakemukset.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuodelle 2025 myönnettävät yleisavustukset.

Päätös

Kunnanhallitus päätti myöntää seuraavat yleisavustukset vuodelle 2025:

- Ruokolahden Taideyhdistys ry 2000 euroa
- Etelä-Karjalan ukrainalaisiyhdistys Fenix ry 800 euroa
- MLL:n Ruokolahden yhdistys ry 3 000 euroa

Koska I'm Digi ry ja Skynett ry eivät täytä harkinnanvaraisten yleisavustusten sääntöjen mukaisia kriteerejä yhdistyksen kotipaikan osalta, kunnanhallitus ei myönnä yhdistyksille yleisavusta. Kunnanhallitus päätti valtuuttaa elinvoimakehittäjän neuvottelemaan erilliset yhteistyösopimukset I'm Digi ry:n ja Skynett ry:n kanssa.

Hakuajan ulkopuolella on saapunut tukihakemus Saimaa Cycle Tour - SCT Events Oy:ltä. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ottaa hakemuksen käsittelyyn kokouksen aikana. Hakemus ei täytä harkinnanvaraisten hakemusten ehtoja, joten kunnanhallitus ei myönnä haettua tukea yleisavustuksena, mutta ohjeistaa elinvoimakehittäjän neuvottelemaan erillisestä yhteistyösopimuksesta.

Kunnanhallitus

§ 66

03.03.2025

Kunnanhallitus

§ 88

24.03.2025

Rantapuiston palveluntarjoaja / vuokrasopimus Rantasauna Tuplakasi Action Oy / Alppis Ky

Kh 03.03.2025 § 66

Valmistelija

Elinvoimakehittäjä Sami Rasimus
puh. 044 4491 269
sami.rasimus@ruokolahti.fi

Ruokolahden kunnantalolla on järjestetty 1.2.2024 infotilaisuus Rasilanrannan kehittämishankkeesta. Tilaisuudessa esiteltiin satamaan tehtyjä suunnitelmia ja paikalle toivottiin yrittäjiä keskustelemaan toteutuksesta.

Ruokolahden satama-alueesta rakentuu asukkaiden, matkailijoiden ja yrittäjien kohtaamispaikka, jossa yhdistyvät ajanvietto- ja harrastusmahdollisuudet, hyvinvointi ja palvelut. Sataman kehittämisessä kiinnitetään erityishuomio yritystoiminnan edistämiseen ja tavoitteena on, että alueen uudistus tuo mukanaan uutta osaamista ja uusia työpaikkoja. Sataman kehittäminen tukee myös patotien kunnostushanketta ja yhdessä ne luovat merkittävän elinvoimaa vahvistavan kokonaisuuden.

Sataman kehittämishankkeesta ja sen mahdollisuuksista yritystoiminnalle on tiedotettu kunnan painetuissa Leijonaviesti-tiedotteissa 28.2.2024, 25.5.2024, 17.11.2024 ja 6.2.2025.

7.11.2024 järjestettiin sataman esittelytilaisuus ja palveluehdotusten hakuinfo kunnantaloon valtuustosalissa. Palveluntarjoajien ehdotukset pyydettiin jättämään 7.11.–1.12.2024 välisenä aikana. Ehdotuksen jättäneiden palveluntarjoajien kanssa käytiin neuvotteluja 9.–13.12.2024 välisenä aikana.

Yhdeltä palveluntarjoajalta saatiin ehdotus kunnan rantasaunan vuokraamisesta. Tuplakasi Action Oy:n yrittäjä on ollut 15.11.2024 yhteydessä kuntaan kiinnostuksesta toimia palveluntuottajana rantapuiston alueella. Kunta on neuvotellut rantasaunan vuokraamisesta yritykselle.

Kunnanhallitukselle jaetaan esityslistan mukana vuokrasopimusluonnos, jolla Ruokolahden kunta vuokraa Tuplakasi Action Oy:lle ja Alppis Ky:lle rantasaunan Ruokolahden sataman yhteydestä.

Rantasaunaa käytetään vuokraustoimintaan ja elämyspalveluiden tukikohtana.

Vuokra-aika alkaa 1.5.2025 ja on voimassa 30.9.2025 asti. Kumpikin osapuoli voi irtisanoa vuokrasopimuksen kahden (2) kk irtisanomisajalla ilman erityisempää syytäkin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä vuokrasopimuksen. Ruokolahden kunta vuokraa vuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti Tuplakasi Action Oy:lle ja Alppis Ky:lle rantasaunan Ruokolahden sataman yhteydestä.

Kunnanhallitus

§ 66

03.03.2025

Kunnanhallitus

§ 88

24.03.2025

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun ympäristövaikutusten selvittämiseksi.

Kh 24.03.2025 § 88
83/10.00.02/2025

Valmistelija

Elinvoimakehittäjä Sami Rasimus

Rantasaunan vuokraustoiminnan käynnistämiseen liittyen on selvitetty ympäristövaikutukset. Imatran seudun ympäristötoimen mukaan toimintaa voi tehdä nykyisillä järjestelyillä, eikä rantasaunan siirtyminen vuokrauskäyttöön edellytä rakenteellisia muutoksia.

Kunnanhallitukselle jaetaan esityslistan mukana vuokrasopimusluonnos, jolla Ruokolahden kunta vuokraa Tuplakasi Action Oy:lle ja Alppis Ky:lle rantasaunan Ruokolahden sataman yhteydestä.

Rantasaunaa käytetään vuokraustoimintaan ja elämyspalveluiden tukikohtana.

Vuokra-aika alkaa 1.5.2025 ja on voimassa 30.9.2025 asti. Kumpikin osapuoli voi irtisanoa vuokrasopimuksen kahden (2) kk irtisanomisajalla ilman erityisempää syytäkin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä vuokrasopimuksen. Ruokolahden kunta vuokraa sopimusehtojen mukaisesti Tuplakasi Action Oy:lle ja Alppis Ky:lle rantasaunan Ruokolahden sataman yhteydestä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja Tomi Raijas oli esteellisenä (hallintolain 28.1 § 1 osallisuusjäävi) poissa asiankohdan käsittelyn ajan kello 18.55–18.58 eikä osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Kunnanhallitus

§ 67

03.03.2025

Kunnanhallitus

§ 89

24.03.2025

Pappilanlahden kioski / vuokrasopimus Ruokolahden Leijona Oy

Kh 03.03.2025 § 67

Valmistelija

Elinvoimakehittäjä Sami Rasimus
puh. 044 4491 269
sami.rasimus@ruokolahti.fi

Kunnanhallitukselle jaetaan esityslistan mukana vuokrasopimusluonnos, jolla Ruokolahden kunta vuokraa Ruokolahden Leijona Oy:lle noin 5 m² suuruisen kioskirakennuksen Ruokolahden Pappilanlahdella osoitteessa Pappilanlahdentie 1.

Rakennusta käytetään kioskimyyntitoimintaan.

Vuokra-aika alkaa 1.6.2025 ja on voimassa 31.8.2025 asti. Kumpikin osapuoli voi irtisanoa vuokrasopimuksen kahden (2) kk irtisanomisajalla ilman erityisempää syytäkin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä vuokrasopimuksen. Ruokolahden kunta vuokraa Ruokolahden Leijona Oy:lle noin 5 m² suuruisen kioskirakennuksen Ruokolahden Pappilanlahdella osoitteessa Pappilanlahdentie 1.

Vuokra-aika alkaa 1.6.2025 ja on voimassa 31.8.2025 asti. Kumpikin osapuoli voi irtisanoa vuokrasopimuksen kahden (2) kk irtisanomisajalla ilman erityisempää syytäkin.

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun.

Merkittiin, että elinvoimakehittäjä Sami Rasimus poistui asiakohdan käsittelyn jälkeen kello 16.00.

Merkittiin, että kunnanvaltuuston puheenjohtaja Timo Kärki oli poissa kokouksesta kello 15.56–16.39.

Asian käsittelyn jälkeen siirryttiin pykälään 59 ja palattiin käsittelemään loput pykälät esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Kh 24.03.2025 § 89
85/10.03.02.02/2025

Valmistelija

Elinvoimakehittäjä Sami Rasimus

Pappilanlahden kioskitoiminta käynnistyi kesällä 2024. Kiinnostusta kioskitoiminnan käynnistämiseen tiedusteltiin keväällä 2024 alueen eri toimijoilta, yhdistyksiltä ja yrittäjiltä. Ensimmäisen kesän osalta kioskitoiminnasta osoitti kiinnostuksensa yksi yrittäjä, Ruokolahden Leijona Oy, jonka kanssa tehtiin sopimus kesän 2024 osalta.

Kunnanhallitus

§ 67

03.03.2025

Kunnanhallitus

§ 89

24.03.2025

Tulevan kesän 2025 osalta Ruokolahden Leijona Oy on ollut edelleen kiinnostunut toiminnan jatkamisesta. Ennen uuden vuokrasopimuksen tekemistä on avoimuuden ja tasapuolisuuden varmistamiseksi kartoitettu uudelleen alueen toimijoiden kiinnostusta kioskin vuokraamiseen.

Ruokolahden kunnan elinvoimakehittäjä on selvittänyt eri toimijoiden kiinnostusta Pappilanlahden kioskin pitoon 11.3. tehdyillä yhteydenotoilla. Ruokolahden Leijona Oy:n lisäksi koko kesäsesongin ajaksi sitoutuneita kiinnostuneita toimijoita ei ollut.

Kunnanhallitukselle jaetaan esityslistan mukana vuokrasopimusluonnos, jolla Ruokolahden kunta vuokraa Ruokolahden Leijona Oy:lle kioskirakennuksen Pappilanlahden uimarannalta.

Kioskia käytetään elintarvikkeiden myyntipaikkana.

Vuokra-aika alkaa 1.6.2025 ja on voimassa 30.8.2025 asti. Kumpikin osapuoli voi irtisanoa vuokrasopimuksen kahden (2) kk irtisanomisajalla ilman erityisempää syytäkin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä vuokrasopimuksen. Ruokolahden kunta vuokraa sopimusehtojen mukaisesti Ruokolahden Leijona Oy:lle noin 5 m² suuruisen kioskirakennuksen Ruokolahden Pappilanlahdella osoitteessa Pappilanlahdentie 1.

Päätös

Hyväksyttiin.

Vuokrasopimukseen täsmennetään, että vuokralainen vastaa toimintansa aiheuttamista vaikutuksista ympäristölle huolehtimalla vuokraamansa alueen lisäksi myös sen lähiympäristön siisteydestä.

Viranhaltijapäätökset, kh

Kh 24.03.2025 § 90

Kunnanhallitukselle jaetaan esityslistan mukana kunnanjohtajan ja hallintojohtajan viranhaltijapäätösluettelo ajalta 25.2.–18.3.2025.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Ilmoitusasiat

Kh 24.03.2025 § 91

Saimaa Geoparkin vuosikokouskutsu

[EKHVA-tiedote] Etelä-Karjalan hyvinvointialue luopuu ikäihmisten vapaaehtoistoiminnan koordinoinnista

[EKHVA-tiedote] Etelä-Karjalan hyvinvointialueen aluehallituksen päätökset 5.3.2025 kokouksesta

[EKHVA-tiedote] Etelä-Karjalan hyvinvointialueen aluevaltuuston päätökset 4.3.2025

Etelä-Karjalan hyvinvointialueen turvallisuuslautakunnan päätökset 11.3.2025

Kuntaliitto yleiskirje 2-2025

Ote-kunnanhallituksen-pöytäkirja-20250310-§43-Täysi-ikäisen-henkilön-laskennallisen-kotouttamiskorva

Pöytäkirjanote Lemminkäisen kunnanhallitus 3.3.2025 §46

Pöytäkirjaote Elinkeino- ja kaupunkiympäristölautakunta 2{2}2025 §14

Pöytäkirjaote Etelä-Karjalan hyvinvointialueen aluehallitus 3{2}2025 §33

Savitaipaleen kunta pöytäkirjanote §22

Sosiaali- ja terveysministeriön hallinnonalan kunniamerkkiesitykset 2025

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muut esille tulevat asiat

Kh 24.03.2025 § 92

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ottaa käsiteltäväkseen kunnanhallituksen jäsenten tai kunnanjohtajan mahdollisesti esille ottamat muut asiat.

Päätös

Ei muita esille tulleita asioita.

Paloaseman tontin sopimus Ruokolahden kunta / Etelä-Karjalan Hyvinvointialue

Kh 24.03.2025 § 93
100/10.00.02/2025

Valmistelija

Maanmittausinsinööri Kristiina Korhonen
puh. p. 044 4491 253
kristiina.korhonen@ruokolahti.fi

Etelä-Karjalan hyvinvointialue rakennuttaa paloaseman Ruokolahdella sijaitsevalle maa-alueelle.

Esityslistan mukana jaetaan varaamissopimus, jolla Ruokolahden kunta tekee sopimuksen Etelä-Karjalan Hyvinvointialueen kanssa Rautialan kylässä sijaitsevaan karttaliitteen mukaiseen määräalaan kiinteistöistä Vennonmäenrinne RN:o 4:281, Kirkonkylän kansakoulu RN:o 3:57 ja Käringinranta RN:o 35:51. Määräalan pinta-ala on noin 8 600 m² ja se sijaitsee keskustaaajan asemakaava-alueella.

Alueelle on tehty asemakaavamuutos vastaamaan kohteelle suunnitellun uuden paloaseman käyttötarpeita.

Varaamissopimus sitoo varaajan allekirjoittamaan kauppakirjan tai vuokrasopimuksen ennen varaamisajan (31.1.2026) umpeutumista. Kauppakirja ja vuokrasopimus ovat liitteenä.

Kauppahinta/vuokra määräytyy tontin perustamiskustannuksien mukaan ja tarkentuu toteutuneiden kustannusten tarkentuessa kauppakirjan tai vuokrasopimuksen mukaisesti. Hinta-arvio on noin 200 000 €, alv 0 %.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi varaamissopimuksen ja kauppakirjan mukaisen kiinteistökaupan. Kunnanhallitus valtuuttaa maanmittausinsinöörin ja kunnanjohtajan tekemään sopimukseen tarvittaessa tarkentavia teknisiä muutoksia.

Varaamissopimus allekirjoitetaan kunnanvaltuuston päätöksen saatua lainvoiman.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että kunnanhallituksen II varapuheenjohtaja Päivi Kosunen toimi puheenjohtajana asiakohdan käsittelyn ajan.

Merkittiin, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Taina Paananen, kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja Jenna Vertanen sekä kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja Kari Kattainen poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyn alkua kello 19.04, eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn eivätkä päätöksentekoon.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 76, § 77, § 78, § 79, § 80, § 81, § 82, § 83, § 84, § 85, § 86, § 90, § 91, § 92, § 93

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 87, § 88, § 89**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ruokolahden kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ruokolahden Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite:	Virastotie 3, 56100 Ruokolahti
Postiosoite:	Virastotie 3, 56100 Ruokolahti
Sähköposti:	kirjaamo@ruokolahti.fi
Puhelin:	(05) 26911

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Ruokolahden kunnan kirjaamosta.