

Luonnonsuojelualan perustaminen Lassilaan Hiekkaharjun tilalle 700-415-2-370

Kh 12.08.2025 § 200
157/02.07.02/2024

Valmistelija

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppänen
puh. 044 4491 255
jari.leppanen@ruokolahti.fi

Kunta on saanut Ruokolahdella Lassilassa sijaitsevan Hiekkaharjun tilan lahjoituksena yksityishenkilöltä elokuussa 2024 (kh 26.08.2024 § 171). Kunta on yhdessä Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen kanssa selvittänyt luonnonsuojelualan perustamista alueelle. Kunnan ilmastosuunnitelman (Kv 01.04.2025 § 10) yhtenä toimenpiteenä on tukea hiilinieluja ja luontoarvoja, muun muassa suojelemalla kunnalle lahjoitetut metsäpalstat soveltuvin osin.

Kyseessä on 6,7 hehtaarin alue Lassilassa. Kohde täyttää METSO-ohjelman kriteerit. Alue on järeäpuustoista ja jyrkkäpiirteistä suppa-alueita. Maapohja on lehtomaista kangasta, laikuttain kuivaa lehtoa. Alue on kauttaaltaan sekapuustoinen, monimuotoisuutta lisää lahopuu.

Alueen luonnonsuojelun turvaamiseksi Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on tehnyt pyynnöstä kunnalle esityksen luonnonsuojelualan perustamiseksi asetettavista käyttörajoituksista ja niistä maksettavista korvauksista.

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus esittää aluetta luonnonsuojelulain 47 §:n nojalla pysyvästi rauhoitettavaksi luonnonsuojelualueeksi, jolla on voimassa seuraavat rauhoitusmääräykset:

I Yleiset rajoitukset

Koko alueella on kielletty:

- metsän hakkuu ja muut metsänhoitotoimet
- elävien ja kuolleiden kasvien, kasvinosien ja sienien ottaminen tai vahingoittaminen
- puutavaran varastointi
- ojien kaivaminen ja muu maa- ja kallioperän vahingoittaminen, muuttaminen ja sen aineiden ottaminen
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten pyydystäminen, tappaminen, häiritseminen ja pesien vahingoittaminen sekä selkärangattomien eläinten pyydystäminen ja kerääminen
- rakennusten, rakennelmien, laitteiden, teiden ja polkujen rakentaminen
- liikkuminen moottoriajoneuvolla
- kaikenlainen muu toiminta, joka muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti luonnonoloihin sekä eliölajien säilymiseen

II Sallitut toimenpiteet

Edellä olevien määräysten estämättä alueella on sallittu

- marjojen ja ruokasienien poimiminen
- metsästys maanomistajan luvalla
- vierasperäisten eläin- ja kasvilajien poistaminen
- luonnonsuojeluviranomaisen vahvistaman hoitosuunnitelman mukaiset toimenpiteet

- olemassa olevan teiden ja sähkölinjojen käyttö ja kunnossapito sekä niihin liittyvä välttämätön moottoriajoneuvolla liikkuminen

Luonnonsuojelulain 54 §:n mukaisesti elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus voi yksittäistapauksessa myöntää luvan poiketa yksityistä luonnonsuojelualuetta koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai olemassa olevien yhdyskuntateknisten rakenteiden tai niihin liittyvien laitteiden kunnostamisen taikka tutkimuksen kannalta.

Kunnalle maanomistajana maksetaan sopimuksen mukaan korvauksena rauhoitusmääräyksistä aiheutuvista taloudellisista menetyksistä 69 300 euroa. Alueen hinnoittelussa on noudatettu ympäristöministeriön ELY-keskuksille 31.3.2011 antamaa ohjetta (YM6/5731/2011). Ohjeen mukaan täydessä metsätalouskäytössä olevasta metsästä voidaan maksaa kunnille enintään 50 % alueen käyvästä metsätalousarvosta. Korvaus maksetaan korottomana yhdessä erässä sen jälkeen, kun ympäristöministeriö on myöntänyt siihen tarvittavan määrärahan ja kun luonnonsuojelun alueen perustamispäätös on saanut lainvoiman. Tarjous perustuu MHY Etelä-Karjalan toimittamiin puustotietoihin.

Liitteenä sopimusluonnos luonnonsuojelun alueen perustamisesta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä sopimuksen Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen kanssa luonnonsuojelun alueen perustamisesta Lassilassa sijaitsevalle Hiekkaharjun tilalle (700-415-2-370). Kunnanhallitus hyväksyy sopimuksen rauhoitusmääräykset, aluerajauksen sekä korvaussumman.

Päätös

Hyväksyttiin.