

Saimaan rantayleiskaavan muutos Käyhkäällä, kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen

Kh 27.10.2025 § 264
169/10.02.02/2024

Valmistelija

Teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppänen
puh. 044 4491 255
jari.leppanen@ruokolahti.fi

Ruokolahden kunnanhallitus päätti asettaa kokouksessaan 12.05.2025 § 128 Saimaan rantayleiskaavan muutosta Käyhkäällä koskevat kaavaluonnosasiakirjat julkisesti nähtäville. Kaavaluonnos asetettiin nähtäville AKL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti 15.5.2025–13.6.2025. Kaavaluonnoksesta jätettiin kuulemisaikana 7 lausuntoa. Kaavaluonnoksesta ei tullut huomautuksia. Tiivistelmät lausunnoista ja kaavoittajan vastineet niihin ovat liitteenä.

Merkittävin muutos luonnosvaiheen jälkeen oli se, että rakennuspaikan siirto Perholahdelta Akokankaalle peruttiin, sillä Akokankaalta löydettiin arkeologisessa inventoinnissa kivikautinen asuinpaikka. Kyseinen muinaismuistoalue on osoitettu kaavaehdotuskartalle, samoin kaksi muuta kaava-alueelta löytynyttä kiinteää muinaisjäännöstä Pöllöniemessä. Kaavaehdotukseen on tehty myös muut vastineissa mainitut korjaukset ja täydennykset.

Kunnanhallitukselle oheismateriaalina jaettava 6.10.2025 päivätty kaavaehdotusaineisto sisältää osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaehdotuskartan, kaavamääräykset, kaavaselostuksen sekä palaute- ja vastineraportin.

Kaavaehdotus tulisi asettaa seuraavaksi nähtäville ja tiedottaa sekä pyytää lausunnot alueidenkäyttölain mukaisesti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

- Kunnanhallitus
1. hyväksyy 6.10.2025 päivätyn Saimaan rantayleiskaavan muutos Käyhkäällä -kaavaehdotuksen
 2. hyväksyy kaavoittajan laatimat vastineet luonnosvaiheen palautteeseen
 3. asettaa kaavaehdotuksen nähtäville alueidenkäyttölain 65 §:n mukaisesti ja
 4. pyytää lausunnot ja järjestää tiedottamisen.

Päätös

Hyväksyttiin.