

Ruokolahden virastotalon alueen urakka, urakoitsijan valinta

Teknpltk 25.03.2026 § 16
84/10.03.01.00/2026

Valmistelija Teknisten palvelujen toimialajohtaja Jari Leppänen
puh 044 4491 255
jari.leppanen@ruokolahti.fi

Urakassa toteutetaan Ruokolahden virastotalon alueen puisto, veistosaukio, Rasilantien länsisivulle sijoittuva pysäköintialue sekä Satamatiehen ja Virastotiehen liittyvien pysäköintipaikkojen rakentaminen urakka-asiakirjojen mukaisesti.

Urakkamuoto on kokonaishintaurakka. Työn suorittaminen on määritelty urakka-asiakirjoissa 4.5. ja 14.8.2026 välisenä aikana täysin valmiiksi rakennettuna.

Urakka on kilpailutettu sähköisessä ilmoituskanava Hilmassa 6. – 24.3.2026. Kilpailutuksessa on käytetty avointa menettelyä. Tarjoajilta on edellytetty kelpoisuutena tilaajavastuiden täyttymistä, taloudellisena edellytyksenä kaksinkertaista liikevaihtoa urakkasummaan nähden ja riittävää ammatillista pätevyyttä sekä referenssejä vastaavista kohteista.

Tarjoukset saapuvat 24.3.2026 klo 12.00 mennessä. Valintaperusteena käytetään kelpoisuusehdot täyttäviltä alinta hintaa.

Tarjoukset esitellään teknisten palvelujen lautakunnalle kokouksessa.

Esittelijä Teknisten palvelujen toimialajohtaja Leppänen Jari

Päätösehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Määräaikaan 24.3.2026 klo 12.00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat yritykset: GRK Suomi Oy, Koneurakointi Ovaska Oy, Maanrakennus Reijola Oy, O. Hietasara Oy, Peab Industri Oy sekä V-P Toiviainen Oy. Yksi tarjoajista ei täyttänyt kelpoisuusehtoja ja tarjous hylättiin. Muut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja tarjoajat täyttivät tilaajan asettamat kelpoisuusehdot.

Teknisten palvelujen toimialajohtajan päätösehdotus kokouksessa

Teknisten palvelujen lautakunta päättää valita virastotalon puistoalueen, veistosaukion ja pysäköintialueen urakoitsijaksi O. Hietasara Oy:n hintaan 376 200,00 €, alv 0 %. Valintaperusteena alin hinta.

Päätös Hyväksyttiin.