

Vuoden 2026 ympäristökatselmus

Ltjaosto 05.05.2026 § 3
110/10.03.00/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Niko Maurinen
puh. 044 4491 256
niko.maurinen@ruokolahti.fi

Ruokolahden kunnan rakennusjärjestyksen 49 §:n mukaan rakennusvalvontaviranomainen suorittaa rakentamislaisissa tarkoitettua ympäristön hoidon valvontaa mm. pitämällä tarvittaessa katselmuksia päättäminään ajankohtina.

Havaituista puutteellisuuksista annetaan kunnossapitovelvolliselle korjauskehoitus, jossa ilmoitetaan määräaika korjausten suorittamiselle. Korjauskehotuksen antaminen kuuluu kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle tai viranhaltijalle, jolle ratkaisuvälä on siirretty.

Lupa- ja toimitusjaosto on suorittanut edellisen ympäristökatselmuksen syksyllä 2025. Kyseessä oli täydentävä katselmus, joka kohdistui aiemmin jatkoaikaa hakeneisiin kohteisiin.

Lupa- ja toimitusjaosto suorittaa vuoden 2026 ympäristökatselmuksen 5.5.2026. Katselmuksessa tarkastetaan uusia kohteita sekä pistokokeenomaisesti edellisten vuosien katselmuksissa esille tulleita kohteita.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niko Maurinen

Päätösehdotus

Lupa- ja toimitusjaosto käy läpi ympäristökatselmuksessa esille tulleet kohteet, joissa kiinteistön kunnossapito on laiminlyöty tai ympäristö on huomattavan epäsiisti ja päättää mahdollisista jatkotoimenpiteistä.

Päätös

Hyväksyttiin. Lupa- ja toimitusjaosto suoritti ympäristökatselmuksen ennen kokousta klo 15 alkaen ja kävi kokouksessa läpi kohteet sekä jatkotoimenpiteet. Lupa- ja toimitusjaosto päätti kiinteistöt, joille lähetetään kehoitus asian kuntoon saattamiseksi.