

Kunnanhallitus

Aika 11.05.2026 klo 15:00 -

Paikka Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
94	Kokouksen avaus	3
95	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
96	Pöytäkirjantarkastajat	5
97	Etelä-Karjala kasvattaa yhdessä – malli lasten, nuorten ja perheiden hyvinvoinnin tueksi	6
98	Poikkeamishakemus / 700-463-30-26 K120-T1	13
99	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	15
100	Osallistuminen Asuttu ja yhtenäinen itäraja -hankkeeseen	16
101	Viranhaltijapäätökset, kh	17
102	Ilmoitusasiat	18
103	Muut esille tulevat asiat	19

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Virtanen Heli Sikiö Arto Niiranen Jari Henttonen Mirja Kyyrö Heidi Ovaska Toni Tella Esko	puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen
Muu	Ijäs Esko Raijas Tomi Kärki Timo Bergman Jukka-Pekka Mölsä Vuokko Leppänen Jari Puustjärvi Aleks	kunnanvaltuuston puheenjohtaja kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja kunnanjohtaja hallintojohtaja teknisten palvelujen toimialajohtaja hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja

Ruokolahden kunta

ESITYSLISTA

9/2026

3

Kunnanhallitus

11.05.2026

94

Kokouksen avaus

Kh 11.05.2026

Ruokolahden kunta

ESITYSLISTA

9/2026

4

Kunnanhallitus

11.05.2026

95

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 11.05.2026

96

Pöytäkirjantarkastajat

Kh 11.05.2026

Tarkastusvuorossa ovat Mirja Henttonen ja Esko Tella.

Pöytäkirja tarkastetaan 12.5.2026 ja asetetaan nähtäville 13.5.2026

Ruokolahden kunnan internetsivuille osoitteessa:

<https://ruokolahti.fi/paatokset>

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Mirja Henttonen ja Esko Tella.

Päätös

97**Etelä-Karjala kasvattaa yhdessä – malli lasten, nuorten ja perheiden hyvinvoinnin tueksi**

Kh 11.05.2026

108/12.00.01/2026

Valmistelija

Hyvinvointipalvelujen toimialajohtaja Alekski Puustjärvi
puh. 044 4491 243
aleksi.puustjarvi@ruokolahti.fi

Etelä-Karjalan kuntien ja Etelä-Karjalan hyvinvointialueen yhteistyönä on valmisteltu maakunnallista sopimusta, jonka tarkoituksena on lisätä lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointia. Asian valmistelussa ovat olleet mukana kunnanjohtajat, hyvinvointialueen johto sekä kuntien sivistystoimen johtajat ja asiantuntijat.

Tausta

Etelä-Karjalassa on viime vuosina tuotu esiin tarve löytää ratkaisuja lasten ja nuorten hyvinvoinnin tukemiseksi. Lasten ja nuorten hyvinvoinnin osalta monissa mittareissa on hälyttävää heikennystä lisääntyvinä ilmiöinä, kuten syrjäytyneisyys ja yksinäisyys, ahdistuneisuus ja itsetuhoisuus, käytöshäiriöt varhaiskasvatuksessa ja kouluissa sekä muut häiriökäyttäytymisen ilmiöt, perheväkivalta, päihteiden käyttö sekä nuorilla että perheissä, lastensuojelun tarve, mukaan lukien laitossijoitukset.

Elintapoihin liittyvät haasteet näkyvät selkeästi kouluterveyskyselyn tuloksissa esimerkiksi ruokailutottumuksissa on paljon parannettavaa, sillä aamupala tai kouluruoka jäävät usein syömättä ja epäterveellisten välipalojen tai energiajuomien käyttö on yleistä. Vuosittaisten peruskoululaisille tehtävien MOVE-testien perusteella liikunnan vähyys aiheuttaa suurelle osalle lapsista ja nuorista terveysriskejä tulevaisuudessa.

Perheiden hyvinvoinnissa on myös paljon vaihtelua. Osa vanhemmista kokee uupumusta ja arjen kuormittavuutta, mikä heikentää voimavaroja ja lisää huolta selviytymisestä kasvatustyössä. Nykyvanhemmilta odotetaan läsnäoloa, tunne- ja itsesäätelytaitojen tukemista, digilaitteiden valvontaa sekä "parhaan mahdollisen" lapsuuden rakentamista. Tämä intensiivinen vanhemmuus luo paineita ja tekee vanhemmuudesta kuormittavampaa kuin aiemmin. Samalla julkinen keskustelu on usein syyllistävää, mikä lisää henkistä kuormaa ja heikentää vanhempien kokemusta omasta riittävydestään. Lisäksi perheet/huoltajat kokevat tarvitsevansa enemmän konkreettista tukea perusasioihin kuten vauvan unirytmien ja omaan jaksamiseensa. Vanhemmuuden vahvistaminen on keskeisimpiä asioita lapsen, nuoren ja koko perheen hyvinvoinnin edistämiseksi.

Edellä kuvatut asiat näkyvät myös medioissa hyvin vahvasti. Ongelmalähtöinen puhe lapsiperhearjesta on havaintojen perusteella yleistynyt. Lasten hankinta on vähentynyt ja ensimmäisen lapsen hankkimista lykätään niin pitkälle, että todennäköisyys saada lisää lapsia vähenee. Tapahtuneesta kehityksestä huolimatta on huomattava, että nuorten aikuisten toive lasten saamisesta tulevaisuudessa ei ole vähentynyt syntyvyydessä tapahtuneen muutoksen tavoin, vaan yleisin

toive nuorilla on edelleen ”perhe ja kaksi lasta”. Positiivinen julkinen suhtautuminen perhe-elämään ja vanhemmuuteen on aiempaa tärkeämpää syntyvyyden sekä toiveikkuuteen perustuvan perhe-elämätavoitteen edistämiseksi.

Etelä-Karjalan hyvinvointisuunnitelma 2026–2029 hyvinvoinnin edistäjänä

Etelä-Karjalan hyvinvointialueen laaja hyvinvointisuunnitelma 2026–2029 on hyväksytty Etelä-Karjalan hyvinvointialueen aluevaltuustossa 9.12.2025. Alueellisen hyvinvointisuunnitelman rungon muodostavat kolme hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen kärkiohjelmaa, joita on toteutettu hyvinvointialueella organisaation sisäisesti vuoden 2024 alusta lähtien. Elokuussa 2024 hyvinvointialueen ja kuntien välisissä kuntaneuvotteluissa päätettiin, että kärkiohjelmat Sutjakka, Sopuisa ja Ikäystävällinen Etelä-Karjala ovat seuraavan maakunnallisen laajan hyvinvointisuunnitelman 2026–2029 teemat. Etelä-Karjalan kunnat ovat sitoutuneet kärkiohjelmien tavoitteisiin kuntakohtaisissa hyvinvointisuunnitelmissaan.

Kärkiohjelmien yhteisinä tavoitteina on lisätä Etelä-Karjalan asukkaiden osallisuutta, parantaa elämänlaatua, hillitä palvelutarpeen kasvua sekä ohjata asukkaat hyvinvointia ja terveyttä edistäviin palveluihin yksilöllisesti ja oikea-aikaisesti. Jokaisella kärkiohjelmalla on myös omat tavoitteensa, jotka perustuvat tilastojen ja kokemustiedon perusteella tunnistettuihin haasteisiin.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen maakunnalliset kärkiohjelmat ja tavoitteet:

- Sopuisa: päihteiden käytön väheneminen, mielen hyvinvoinnin lisääminen ja vanhemmuuden vahvistaminen
- Sutjakka: ylipainon ennaltaehkäisy ja väheneminen sekä kansansairauksien ennaltaehkäisy
- Ikäystävällinen: yksinäisyyden vähentäminen, kaatumisen ehkäisy sekä vajaanavitsemuksen ehkäisy

Jokaisella kärkiohjelmalla on ikäryhmäkohtaiset painopisteet: Sopuisa keskittyy lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointiin, Sutjakka työikäisten hyvinvointiin ja elintapoihin ja Ikäystävällinen ikääntyneiden toimintakyvyn ja osallisuuden tukemiseen. Kärkiteemojen alaiset työryhmät ovat jo käynnistyneet, ja ne antavat hyvän alustan myös tässä ja sopimuksessa kuvatus yhteistyön kehittämiselle.

Vaikka lasten ja perheiden tilanne on huomioitu maakunnallisissa Sopuisa-kärkiohjelmassa, tarvitaan sen oheen vielä pysyviin toimintarakenteellisiin ja -kulttuurisiin muutoksiin tähtäävä ketterämpi, vahvempi ja velvoittavampi toimenpidekokonaisuus, jotta merkittävä, ei-toivotun kehityskulun murtava sekä toivottua kehityskulkua vahvistava, alueellinen hyvinvointivaikutus toteutuisi.

Maakunnallinen sopimus

Edellä esitettyyn yleiseen lasten, nuorten ja perheiden hyvinvoinnin tilannekuvaan perustuen **toimijat ovat valmistelleet maakunnallisen sopimuksen solmimista lasten, nuorten ja perheiden hyvinvoinnin vahvistamiseksi.**

Sopimus sitouttaisi kunnat ja hyvinvointialueen toimimaan parhaalla mahdollisella tavalla kohti yhteistä tavoitetta ja visiota siitä, että Etelä-Karjalassa on maan hyvinvoivimmat lapset, nuoret ja lapsiperheet. Vision toteutuessa tavoitteena on, että alue on tulevaisuudessa valtakunnallisesti tunnettu siitä, että se tarjoaa poikkeuksellisen hyvät kasvuolosuhteet lapsille ja perheille tarjoten näin lapsiperheille vahvan houkutustekijän hakeutua ja jäädä asumaan Etelä-Karjalaan.

Keinoina kohti vision ja sitä tukevien tavoitteiden toteutumista olisivat kuntien ja hyvinvointialueen palvelujen laadun parantaminen, uusien, kaikki alueen toimijat aktivoivien toimintamallien sekä kokonaan uudenlaisen maakunnallisen toimintakulttuurin synnyttäminen ja käyttöön ottaminen sekä kaikkien maakunnallisten verkostotoimijoiden yhteistyön kehittäminen kaikenikäisten lasten osalta. Hyvän pohjan kehittämiseksi antaa jo olemassa olevat maakunnalliset rakenteet lakisääteisissä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen, varhaiskasvatuksen, oppilashuollon ja nuorisotoimen palveluissa. Kokonaisuuden koordinaation olisi perusteltua tulla hyvinvointialueelta, jolloin toiminta ylittää kuntarajat.

Maakunnallisessa sopimuksessa määritellään seuraavat toimet tavoitteen saavuttamiseksi:

- 1) Nostetaan **vanhemmuuden vahvistaminen** perheen suunnittelusta ja raskausajasta alkaen omaksi hyvinvoinnin kehittämisen kohdaksi.
- 2) Laaditaan yhdessä ja koordinoidaan maakunnallisten toimijoiden kesken **maakunnallisia suosituksia ja sopimuksia tai sopimusmalleja** yhteisölliseen työhön suojelemaan lasten ja nuorten turvallista kasvu ympäristöä ja tukemaan lasten kasvussa mukana olevien yhteisöjen hyvinvointia. Suositukset voisivat koskea esimerkiksi lasten ja nuorten kotiintuloaikoja, nukkumaan menoaikoja ja perheiden yhteisiä ruokailuja sekä muita perheyhteisöä vahvistavia toimia, ja lisäksi laajemmin lasten kasvu ympäristön eri toimijoiden kesken yhdessä sovittavia muita lasten nuorten arjen turvallisuutta ja terveellisyyttä tukevia asioita. Yhtenä esimerkkinä suosituksista on jo olemassa valtakunnalliset digilaitteiden käyttösuositukset ja digikokonaisuuteen liittyvää työtä jatketaan edelleen maakunnassa.

Vanhemmuutta tuetaan ja vahvistetaan kulttuuria, joka korostaa osaltaan myös kaikkien muidenkin yhteisöön kuuluvien aikuisten roolia lasten turvallisen kasvun tukena ja turvana.

- 3) **Tarkempien toimenpidesuunnitelmien perustaksi tehdään sopimuskauden aluksi nykytilan kartoitus** lasten, nuorten ja perheiden hyvinvoinnin tukemisen rakenteista ja heidän eteen

tehtävästä työstä sekä olemassa olevien toimintamallien vaikuttavuudesta ja kehittämistarpeista.

Nykytilan kartoitukseen kootaan olemassa olevien tukitoimien ja -rakenteiden kuvaus sekä niitä koskeva analyysi. Toisin sanoen kuvataan, mitä eri toimijat, kuten alueen kunnalliset toimijat, hyvinvointialue, muut viranomaiset, kuten poliisi, seurakunnat, järjestöt, seurat ja muut mahdolliset toimijat jo nykyisellään alueella lasten ja nuorten kasvun sekä perheiden hyvinvoinnin tueksi tekevät ja analysoidaan toimien kattavuus ja vaikuttavuus kohderyhmille. Kartoituksen pohjalta analysoidaan tunnistetut aukot sekä suunnitellaan ja toimeenpannaan muutoksia siten, että havaitut puutteet voidaan korjata ja toimenpiteiden vaikuttavuutta voidaan parantaa panostamalla ennen kaikkea ennalta ehkäisevien, haittoja vähentävien, oikea-aikaisten sekä oikein kohdennettujen toimenpiteiden toimeenpanoon laajassa yhteistyössä alueen verkostotoimijoiden kesken.

Hyvinvointialueen ja kuntien kesken tehtävän sopimuksen kautta vahvistetaan alueella "Koko maakunta kasvattaa" -henkeä ja toimintarakenteita. Yhteisellä, systemaattisella, toimintakulttuurin muutoksella sekä kaikkien alueen toimijoita osallistavalla kehittämisellä vahvistetaan lasten, nuorten ja lapsiperheiden arkea tukevia rakenteita sekä saadaan kaikki aikuiset aktivoitumaan rooliinsa lasten kasvuympäristön turvaajina ja mahdollistajina noudattaen yhdessä sovittuja suosituksia ja toimintamalleja, joihin voi kuulua myös lasten suojeleminen ei-toivotuilta käyttäytymismalleilta sekä tarvittaessa sellaiseen puuttuminen.

Maakunnallinen yhteistyö tulee tehostamaan erilaisten toimenpiteiden vaikuttavuutta ja sen varmistamista, että kaikki hyvät toimintamallit päätyvät hallinnollisen yhteistyön ja koordinaation perusteella kaikkien sopimustoimijoiden ja yhteistyöverkoston hyödynnettäviksi.

Sopimuksen kautta hyvinvoinnin edistämistä voidaan toteuttaa laajasti kaikki ikäryhmän kuntalaiset huomioiden. Tällä mallilla varmistetaan, että laajan yhteisöllisen vaikuttamisen lisäksi resurssia jää riittävästi myös vahvemmin tukea tarvitsevien lapsien, nuorten ja perheiden tarpeisiin. Samalla ydintavoitteena on kuitenkin vahvistaa varhaista vaikuttamista paitsi kuntien ja Ekhvan käytännön työssä, myös niissä rakenteissa, joissa kaikki alueen toimijat voidaan aktivoida osaksi yhteisten tavoitteiden ja vision toteuttamista.

Sopimus konkretisoi myös eri tahojen vastuut.

Toiminnan sijoittuminen hallinnollisesti

Hallinnollisesti maakunnallinen työ sijoittuu Etelä-Karjalan hyvinvointialueen organisaatioon. Strategisesti maakunnallinen sopimus tukee hyvinvointisuunnitelman Sopuisa-kärkihjelman toteutusta. Työhön varattavat kuntien resurssit kohdennetaan Ekhvan organisaatioon. Tämä tarkoittaa, että työhön palkattavat henkilöt ovat hyvinvointialueen työntekijöitä.

Ohjausryhmä

Maakunnallista työtä ohjaa ohjausryhmä, jonka puheenjohtajuus on kunnilla. Ohjausryhmä koostuu Etelä-Karjalan hyvinvointialueen johdon ja maakunnan kuntajohtajien yhteistyöfoorumista. Yhteistyöfooriumia täydennetään tarvittavilta osin myöhemmin. Maakunnalliseen sopimukseen liittyvät asiat valmistelee vastuuhenkilö, joka rekrytoidaan valmistelun edetessä.

Hyvinvointialue ja kunnat sitoutuvat siihen, että maakunnallisen sopimuksen piirissä olevia asioita viedään eteenpäin ilman kuntarajoja tai kuntien ja hyvinvointialueen välisiä rajoja. Tämä varmistaa tarveperusteisen toiminnan. Sopimuksen puitteissa tehtävä työ ja toimenpiteet ovat ajassa muuttuvia ja ohjausryhmän tehtävänä on ohjata toimintamallien kehittämistä kohti tavoiteltua suuntaa. Ohjausryhmän on annettava selkänöja ja tarvittava ohjaus toiminnalle. Ohjausryhmän jäsenet varmistavat tiedonkulun organisaatioihinsa.

Palkattava henkilöstö

Työhön palkataan henkilöt varmistaen maakunnan paikallistuntemus ja toiminnan nopea käynnistyminen. Vastuutoimijoilla tulee olla hyvä ja vahva osaaminen ja näkemys lasten, nuorten ja perheiden tilanteesta alueella. Resurssien puitteissa palkattavista vastuuhenkilöistä yksi toimii johtovastuuroolissa sekä lisäksi valmisteluvastuuroolissa ohjausryhmälle vietävistä asioista.

Palkattavan henkilöstön osaamisvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto ja riittävä työkokemus aihepiiristä. Lisäksi henkilöiltä toivotaan osaamistaustaa johtamisesta, verkostoyhteistyöstä sekä esiintymistaitoa. Työ edellyttää liikkumista maakunnan alueella omalla autolla.

Toimintaan sitoutuminen: budjetti ja maksusuudet

Maakunnallisen sopimuksen toimeenpanoon sitoudutaan vuoden 2030 loppuun eli 4,5 vuoden ajaksi. Alla esitetyn budjetin pohjana on toiminut aiemman keskustelun pohjalta määräytyneet kuntien ja hyvinvointialueen maksusuudet.

Budjetti							
1.8.2026-31.12.2026		2026	3% korotus vuositasolle	2027	2028	2029	2030
		5kk	1,03				
EKHVA	100 000	42 000		103 000	106 090	109 273	112 551
Lappeenranta	140 000	58 000		144 200	148 526	152 982	157 571
Imatra	67 000	28 000		69 010	71 080	73 213	75 409
Lemi	23 000	9 600		23 690	24 401	25 133	25 887
Savitaipale	23 000	9 600		23 690	24 401	25 133	25 887
Taipalsaari	23 000	9 600		23 690	24 401	25 133	25 887
Rautjärvi	23 000	9 600		23 690	24 401	25 133	25 887
Luumäki	23 000	9 600		23 690	24 401	25 133	25 887
Parikkala	23 000	9 600		23 690	24 401	25 133	25 887
Ruokolahti	23 000	9 600		23690	24401	25133	25887
	468 000	195 200		482 040	496 502	511 397	526 738

Kuntien maksusuudet maksetaan Ekhvalle. Ekhva kohdistaa toimintaan sisäisesti menoja edellä määritellyn osuutensa verran.

Henkilöstö- ja muiden kulujen osuus määrittyy tarkemmin sen jälkeen, kun henkilöstö on rekrytoitu. Arvion mukaan noin 25 prosenttia menoista on syytä varata muihin kustannuksiin, jotta esimerkiksi aihepiiriin liittyviä tapahtumia tai vastaavia voidaan järjestää tarpeen mukaisesti.

Maakunnalliselle työlle asetetut tavoitteet

Työskentelylle asetettavat aikatauluun sidotut ylätason tavoitteet tulee saavuttaa. Konkreettinen toiminta on operatiivista työtä tehtävään palkattujen henkilöiden sekä hyvinvointialueen ja kuntien kesken. Jokaisen tavoitteen kohdalla on useita väyliä tavoitteen saavuttamiseksi ja asioiden etenemisen varmistaa tiivis ohjausryhmätyöskentely.

Pitkäkestoisen yhteistyön tavoitteet on perusteltua jakaa alkuvaiheen lyhyen aikavälin tavoitteisiin sekä toiminnan vakiinnuttua pidemmän aikavälin tavoitteisiin. Maakunnallisen sopimuskauden päätyttyä työn toivotaan jatkuvan osana organisaatioiden perustyötä.

Lyhyen aikavälin tavoitteet (0–1 vuotta):

1. Maakunnallinen tilannekuva kuntakohtaiset painotukset huomioiden
2. Palvelujen kokoaminen ja tarkastelu
3. Tieto maakunnallisesta sopimuksesta levitetty kaikille tarvittaville toimijoille sekä henkilöstölle
4. Tietoisuus maakunnallisesta toiminnasta ja tavoitteesta läpäissyt maakunnan ja asia alkaa tulla valtakunnallisesti näkyväksi
5. Ensimmäiset suositukset vanhemmuuden tukemiseksi käyttöön
6. Ensimmäisiä muutoksia palvelujen toiminnassa on tapahtunut

Pitkän aikavälin tavoitteet (1–5 vuotta):

1. Maakunnallinen toiminta on alueellinen itseäänselvyys
2. Vaikuttavia toimintamalleja on otettu käyttöön
3. Hyvinvointi on parantunut selvästi lasten, nuorten ja perheiden osalta verrattuna valtakunnalliseen kehitykseen (mittareina maakunnalliset kyselyt)
4. Lasten ja nuorten tulevaisuususkon on kääntynyt nousuun
5. Valtakunnallisesti tunnustettua toimintaa
6. Maakunnallinen työ pystytään sulauttamaan osaksi perustyötä sopimuskauden päättyessä

Etelä-Karjalan kasvattaa yhdessä -malli on käsitelty ja merkitty tiedoksi hyvinvointipalvelujen lautakunnassa 5.5.2026 § 49.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi maakunnallisen sopimuksen tavoitteet ja yhteisen toiminnan periaatteet lasten, nuorten ja perheiden hyvinvoinnin

edistämiseksi. Ruokolahden kunta sitoutuu osallistumaan maakunnalliseen sopimukseen määräajaksi vuoden 2030 loppuun saakka sekä vastaamaan toiminnan kustannuksista edellä esitetyn mukaisesti.

Päätös

98**Poikkeamishakemus / 700-463-30-26 K120-T1**

Kh 11.05.2026

123/10.03.99.02/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Niko Maurinen
Puh. 044 4491 256
niko.maurinen@ruokolahti.fi

Hakija anoo lupaa poiketa asemakaavaan merkitystä rakennusalasta rakentaakseen alle 30 k-m² kokoisen pihasaunan. Saunarakennus sijoitettaisiin lähelle tontin etelänurkkaa, mutta kuitenkin huomioiden vähimmäisetäisyydet rajasta.

Karttaliitteen mukaisella rakennuspaikalla on omakotitalo sekä autotalli, joiden yhteenlaskettu kerrosala on 178 k-m². Kiinteistöllä on rakennusoikeutta yhteensä 300 k-m².

Rakennuspaikka sijaitsee Kirkonkylän asemakaavan Vennonmäen alueella korttelissa 120. Rakennuspaikan pinta-ala on 2354 m².

Hakija on kuullut hakemuksesta naapurikiinteistön eikä heillä ollut huomautettavaa hakemuksen takia.

Hakija on perustellut seuraavasti:

- Pihasauna esitetään sijoitettavaksi asemakaavassa esitetyn rakennusala ulkopuolelle, koska kiinteistön maasto on voimakkaasti mäkinen ja rakentamisen kannalta haastava.
- Rakennusalalle rakentaminen edellyttäisi merkittäviä maansiirtotöitä, raskaita perustamisratkaisuja sekä maaston huomattavaa muokkaamista.
- Rakennusalan ulkopuolella maasto on tasaisempaa, mikä mahdollistaa kevyemmät ja kustannustehokkaammat rakennustekniset ratkaisut ilman laajoja maaston muutoksia. Tämä vähentää myös rakentamisen ympäristövaikutuksia sekä säilyttää alueen luonnonmukaisen maiseman.
- Lisäksi saunarakennus ei mahdu sijoitettavaksi olemassa olevan asuinrakennuksen ja rakennusalueen rajan väliselle alueelle käytävissä olevan tilan rajallisuuden vuoksi. Kaava-alueen sisäpuolelle sijoittaminen johtaisi näin ollen epäkäytännölliseen ja ahtaaseen ratkaisuun, eikä mahdollistaisi riittäviä suojaetäisyyksiä rakennusten välillä, mikä heikentäisi paloturvallisuutta.
- Suunnitellusta rakennuksesta ei aiheudu haittaa naapureille. Rakennus sijoittuu siten, että lähin naapuriraja rajoittuu kunnan omistamaan lähivirkistysalueeseen, eikä välittömässä läheisyydessä ole yksityisiä naapureita. Tämän vuoksi rakentaminen ei vaikuta haitallisesti asumisviihtyvyyteen, näkymiin tai yksityisyyteen. Rakennus jää metsän ja pihanmuotojen vuoksi piiloon sekä lähi- että vastarannan naapureilta.
- Sijoittelu on lisäksi linjassa alueella jo olemassa olevan naapurirakennuksen kanssa, mikä osoittaa ratkaisun olevan alueen rakentamistapaan soveltuva.

- Edellä mainituin perustein esitetty sijoitus on kokonaisuutena teknisesti, taloudellisesti ja ympäristön kannalta tarkoituksenmukainen.

Rakennustarkastajan selvitys:

- Kiinteistöllä on rakennusoikeutta jäljellä riittävästi.
- Pihasaunan rakentaminen asemakaavaan merkityn rakennusalan sisäpuolelle osittain tai kokonaan vaatisi rakennuksen kokoon nähden huomattavia perustustöitä ja maanmuokkausta maanpinnan kaltevuuden takia, jolloin pihan luonnonmukaisuus muuttuisi.
- Kiinteistön etelänurkka on tasainen ja pihasaunan rakentamiseen soveltuva.
- Kiinteistöllä ei ole yksityisiä rajanaapureita länsi- ja eteläpuolella sekä rajoittuu lähivirkistysalueeseen.
- Jätevesien käsittelyn vaatimukset on selvitetty ympäristöviranomaiselta ja hakija on näistä vaatimuksista tietoinen.

Kaavoittajan lausunto:

- Poikkeamista haetaan Ruokolahden kunnanvaltuuston vuonna 2006 hyväksymästä Kirkonkylän ja Salosaaren asemakaavasta. Kaavassa rakennuspaikka varattu erillispientalojen rakennusalueeksi (AO).
- Poikkeaminen ei vaikeuta kaavan toteuttamista.

Poikkeaminen ei tässä tapauksessa aiheuta merkittävää haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Kiinteistön käyttö on asemakaavan mukaista.

RakL 57 §:n 1. mom. mukaisen poikkeamisen myöntää kunta (Ruokolahdella kunnanhallitus).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää poikkeamisluvan asemakaavan määräyksistä RakL:n 57 § 1 mom. mukaan uuden rakennuksen sijoittamiselle kiinteistöllä.

Rakennusala poikkeaminen hyväksytään alle 25 k-m² pihasaunan osalta, poikkeamishakemuksen mukaisesti Kirkonkylän asemakaavan alueella sijaitsevalle hakijan omistamalle kiinteistölle K120-T1 Ruokolahden kunnassa.

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi (2) vuotta siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman, jona aikana hanke tulee toteuttaa.

Poikkeamispäätöksestä peritään Ruokolahden rakennusvalvontataksan mukainen maksu 410 euroa

Päätös

99

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Kh 11.05.2026

Kuullaan kunnanjohtajan katsaus ajankohtaisista asioista.

- Talouskatsaus
- Hankekatsaus
- Muut asiat

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus

11.05.2026

100**Osallistuminen Asuttu ja yhtenäinen itäraja -hankkeeseen**

Kh 11.05.2026

121/00.01.05/2026

Valmistelija

hallintojohtaja Vuokko Mölsä
puh. 044 4491 202
vuokko.molsa@ruokolahti.fi

Rajakunnat -yhdistys perustettiin 13. huhtikuuta 2026 yhteensä 14 itärajan kunnan voimin. Rajakunnat kutsuvat kaikki 19 rajakuntaa mukaan Asuttu ja yhtenäinen itäraja -hankkeeseen. Hankkeelle haetaan rahoitusta IP AKKE -haussa (15.5.2026 mennessä). Hankkeen toteuttaa Koillis-Suomen kehittämissyhtiö Naturpolis Oy. Hankkeen suunniteltu toteutusaikataulu on 1.9.2026–31.8.2029.

Hankkeen tavoitteet:

- Rajakuntien kokonaisturvallisuus paranee.
- Rajakunnat verkostoituvat sekä kansallisesti että Euroopan unionin tasolla. Rajakuntien identiteetti ja tunnettuus vahvistuvat.
- Hankkeen avulla ratkaistaan rajakuntien yhteisiä ongelmia ja lisätään kuntien kykyä vastata geopoliittiseen muutokseen.

Hankkeen kokonaiskustannukset kolmen vuoden aikana henkilöresursseineen, matkakuluineen (projektipäällikkö 50 % työajalla, asiantuntija 100 % työajalla ja sihteeri 10 % työajalla) ja ostopalveluineen ovat yhteensä 594 363,59 €. Omarahoitusosuus (20 %) 118 872,72 € jaetaan vuosittain kunnille perusmaksuna ja tämän yli menevä omarahoitus kuntalaisten määrään suhteutettuna osuutena.

Perusmaksukategoriat vuosittain kunnan väkiluvun mukaan:

- 1) 200 € < 3 000 as
- 2) 500 € < 6 000 as
- 3) 1 000 € < 14 000 as
- 4) 3 000 € > 14 000 as

Ruokolahden kunnan maksuosuus kolme vuoden hankeajalta olisi yhteensä 2 447 euroa.

Hankekuvaus on kokouksen oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Bergman Jukka-Pekka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy hankkeen tavoitteet ja päättää, että Ruokolahden kunta osallistuu Asuttu ja yhtenäinen itäraja -hankkeeseen. Kunta sitoutuu hankeajalla 1.9.2026–31.8.2029 esityksen mukaiseen 2 447 euron maksuosuuteen.

Päätös

Kunnanhallitus

11.05.2026

101

Viranhaltijapäätökset, kh

Kh 11.05.2026

Kunnanhallitukselle jaetaan esityslistan mukana kunnanjohtajan ja hallintojohtajan viranhaltijapäätösluettelo ajalta 22.4.–5.5.2026

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus

11.05.2026

102

Ilmoitusasiat

Kh 11.05.2026

Etelä-Karjalan hyvinvointialueen turvallisuuslautakunnan päätökset
28.4.2026

Etelä-Karjalan hyvinvointialueen aluehallituksen päätökset 4.5.2026

Etelä-Karjalan liitto, tiedote 23.4.2026, Kehysriihestä myönteisiä päätöksiä
Etelä-Karjalaan

Imatran seudun ympäristölautakunta 21.4.2026 Pöytäkirja

Imatran kaupunki, pöytäkirjaote Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 29.4.2026
§ 36, Etelä-Karjala kasvattaa yhdessä

Rautjärven kunta, ote kunnanhallitus 27042026 § 65 Alueellinen
yhteistyökumppanuus Häyhä elokuvan tuotantoyhtiön kanssa

Rautjärven kunta, ote kunnanhallitus 27042026 § 70 Valokuituverkon
rakentaminen

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus

11.05.2026

103

Muut esille tulevat asiat

Kh 11.05.2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ottaa käsiteltäväkseen kunnanhallituksen jäsenten tai kunnanjohtajan mahdollisesti esille ottamat muut asiat.

Päätös