**Vuoden 2026 syksyn ympäristökatselmus**

Ltjaosto 26.11.2026 § 8
110/10.03.00/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Niko Maurinen
puh. 044 4491 256
niko.maurinen@ruokolahti.fi

Ruokolahden kunnan rakennusjärjestyksen 43 §:n mukaan rakennusvalvontaviranomainen suorittaa rakentamislaissa tarkoitettua ympäristön hoidon valvontaa mm. pitämällä tarvittaessa katselmuksia päättäminään ajankohtina.

Havaituista puutteellisuuksista annetaan kunnossapitovelvolliselle korjauskehotus, jossa ilmoitetaan määräaika korjausten suorittamiselle. Korjauskehotuksen antaminen kuuluu kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle tai viranhaltijalle, jolle ratkaisuvalta on siirretty.

Lupa- ja toimitusjaosto on suorittanut edellisen ympäristökatselmuksen keväällä 2026.

Lupa- ja toimitusjaosto suorittaa vuoden 2026 syksyn ympäristökatselmuksen 26.11.2026. Katselmuksessa tarkastetaan uusia kohteita sekä tarvittaessa pistokokeenomaisesti edellisten vuosien katselmuksissa esille tulleita kohteita.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niko Maurinen

**Päätösehdotus**

Lupa- ja toimitusjaosto suorittaa vuoden 2026 syksyn ympäristökatselmuksen. Katselmuksessa tehdyt havainnot merkitään tiedoksi ja mahdollisista jatkotoimenpiteistä päätetään erikseen seuraavassa lupa- ja toimitusjaoston kokouksessa.

**Päätös**

Lupa- ja toimitusjaosto suoritti ympäristökatselmuksen ennen kokousta klo 11 alkaen ja kävi kokouksessa läpi kohteet sekä jatkotoimenpiteet.

Kiinteistön [redacted] käsittelyn ajaksi puheenjohtaja Anu Narinen jääväsi itsensä sekä katselmuksessa että kokouksessa, eikä osallistunut kiinteistön katselmukseen eikä kokouksessa kiinteistön käsittelyyn. Kiinteistön käsittelyn ajan puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Pekka Kaski.

Anu Narinen oli poissa kokouksesta klo 13.18–13.25.

Lupa- ja toimitusjaosto päätti kiinteistöt, joille lähetetään kehotus asian kuntoon saattamiseksi.